

Vorlage der Verwaltung	Fachbereich: Bildung und Soziales	Datum: 21.05.2019	Genehmigungsvermerk
Tagesordnungspunkt 1.5	Bezeichnung der Vorlage: Obdachlosenunterkunft "In Gerichhausen" hier: Antrag der CDU-Fraktion vom 18.03.2019		Datum: 23.05.2019
Vorlage-Nr: VO/0152/19			Bürgermeister: Gez. Stock
Zu beraten im:			
Ö/N	Datum	Gremium	
Ö	04.06.2019	Ausschuss für Bildung, Integration und Soziales (2017)	

Sachverhalt:

Derzeit ist die Gemeinschaftsunterkunft für Flüchtlinge und Obdachlose „In Gerichhausen“ nicht belegt. Die Verwaltung hat dies bereits mehrfach berichtet. Als Gemeinschaftsunterkunft für Asylbewerber ist das Haus aufgrund der derzeitigen Zuweisungssituation für diesen Zweck auch entbehrlich.

Aufgrund der aktuell angekündigten und zu erwartenden Zuweisungen von Flüchtlingen, die im Rahmen der Wohnsitzverpflichtung nach den Bestimmungen der Ausländer-Wohnsitzregelungsverordnung ihren Wohnort in Wegberg nehmen müssen, wäre eine Umwandlung der Gemeinschaftsunterkunft in Mietwohnungen und eine anschließende Vermietung an den o.g. Personenkreis denkbar.

Derzeit werden die Kosten einer möglichen Renovierung durch den Fachbereich Gebäudewirtschaft zusammengestellt. Nach Ermittlung des zu erwarteten Aufwandes soll dann im Ausschuss für Wohnen, Bauen, Umwelt und Vergabe und im Rat beraten und beschlossen werden, wie zukünftig mit der Immobilie verfahren werden soll.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Bildung, Integration und Soziales nimmt Kenntnis.

Kosten und Finanzierung:

Durch den Beschluss entstehen keine unmittelbaren Kosten.

Alternativen:

Alternativen werden von der Verwaltung nicht vorgeschlagen.

Anlage/n:

Antrag der CDU-Fraktion vom 18.03.2018

Unterschrift d. federführenden Fachbereichsleiters/Dezernenten		Gegenzeichnung d. beteiligten Fachbereichsleiter/Dezernenten	
Gez. Pint	FBL 202	Gez. Schreurs	FBL 303
Gez. Karneth	Erste Beigeordnete	Gez. Thies	Techn. Beigeordneter

CDU-Fraktion im Rat der Stadt Wegberg
Die Vorsitzende

Herrn Bürgermeister
Michael Stock
Rathausplatz 25
41844 Wegberg

Wegberg, 18.03.2019

Antrag gemäß § 2 der Geschäftsordnung des Rates und der Ausschüsse der Stadt Wegberg

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die CDU-Fraktion im Rat der Stadt Wegberg stellt hiermit folgenden Antrag gemäß § 2 der Geschäftsordnung des Rates und der Ausschüsse der Stadt Wegberg:

Der Rat möge beschließen, die Verwaltung zu beauftragen, das Gebäude in Gerichhausen, welches für die Unterbringung von Flüchtlingen vorgehalten wird, aus der Zweckbestimmung herauszunehmen und das Gebäude in Wohnraum umzuwandeln, der dem allgemeinen Wohnungsmarkt zur Verfügung gestellt wird.

Begründung:

Die Stadt Wegberg benötigt dringend preiswerten Wohnraum. Das Gebäude in Gerichhausen wird schon seit geraumer Zeit nicht mehr für die Aufnahme von Flüchtlingen oder anderen Personen genutzt und steht leer. Durch die Nutzungsänderung wird einem Verfall des Hauses vorgebeugt und einer dem

Bedarf entsprechenden Nutzung durch die Stadt Wegberg
zugeführt.

Mit freundlichen Grüßen
Die Vorsitzende

Petra Otten