

Vorlage der Verwaltung	Fachbereich: Gebäudewirtschaft	Datum: 24.05.2019	Genehmigungsvermerk
Tagesordnungspunkt 1.5	Bezeichnung der Vorlage: Ausschreibung und Vergabe der Metallbauarbeiten für den III. Bauabschnitt der Sanierung des Maximilian-Kolbe-Gymnasiums		Datum: 03.06.2019
Vorlage-Nr: VO/0160/19			Bürgermeister: Gez. Stock
Zu beraten im:			
Ö/N	Datum	Gremium	
Ö	25.06.2019	Ausschuss für Wohnen, Bauen, Umwelt und Vergabe (2017)	

Sachverhalt

In den Sitzungen des Ausschusses für Wohnen, Bauen, Umwelt und Vergabe und des Rates der Stadt Wegberg am 12.02.2019 wurde unter dem TOP 2.3.1 (Vorlage 0039/19) die Aufhebung des Sperrvermerks auf der Investitionsmaßnahme *011304 H 448 – Sanierung Gymnasium* beschlossen.

Am 21.02.2019 fand wie vorgesehen ein gemeinsamer Termin aller an der Planung Beteiligter mit der Schulleitung im Gymnasium statt, bei dem die Entwurfsplanung für den III. Bauabschnitt abschließend vorgestellt und einvernehmlich verabschiedet wurde.

Trotz der kurzen Zeitspanne, die für die weiteren Planungsschritte und für die Durchführung der Ausschreibungsverfahren bis zu den Sommerferien noch verblieb, war es geplant, zumindest die lärmintensiven Rückbauarbeiten vor Beginn des neuen Schuljahres durchzuführen. Nach aktueller Terminplanung sollte dies auch gelingen. Um die Baumaßnahme im Anschluss an die Rückbauarbeiten möglichst unterbrechungsfrei fortführen zu können, war die Durchführung der öffentlichen Ausschreibung der Metallbauarbeiten noch vor den Sommerferien erforderlich, aufgrund der terminlichen Enge eine reguläre Vergabe in der heutigen Ausschusssitzung jedoch nicht möglich. Nach erfolgter Submission ist die Angebotsprüfung noch nicht abgeschlossen.

Die Verwaltung schlägt dem Ausschuss daher vor, den Beschluss zu fassen, den Bürgermeister mit der Vergabe und Beauftragung der Metallbauarbeiten zu ermächtigen.

Alternativ ist es möglich, die Vergabe in einer Sondersitzung des Ausschusses am 09.07.2019 vorzunehmen, oder aber die Zuständigkeit zur Vergabe an den Rat der Stadt Wegberg für seine Sitzung am gleichen Tag zu übergeben.

Die nächsten Ausschreibungsverfahren (Heizungsarbeiten, Lüftungsarbeiten, Sanitärarbeiten und Elektroarbeiten) werden in Kürze durchgeführt. Deren Vergabe ist für die Sitzung des Ausschusses am 10.09.2019 vorgesehen.

Beschlussvorschlag

Der Ausschuss für Umwelt, Bauen, Wohnen und Vergabe beschließt, den Bürgermeister der Stadt Wegberg mit der Vergabe und Beauftragung der Metallbauarbeiten für den III. Bauabschnitt der Sanierung des Maximilian-Kolbe-Gymnasiums zu ermächtigen. Die Vergabe hat unter Beteiligung des örtlichen Rechnungsprüfungsamtes zu erfolgen.

Eine Mitteilung über die Vergabe erfolgt in der Sitzung des Ausschusses am 10.09.2019.

Alternativer Beschlussvorschlag 1

Der Ausschuss für Umwelt, Bauen, Wohnen und Vergabe beschließt, über die Vergabe der Metallbauarbeiten für den III. Bauabschnitt der Sanierung des Maximilian-Kolbe-Gymnasiums in einer Sondersitzung des Ausschusses zu beraten. Diese soll auf den 09.07.2018 vor der Ratssitzung terminiert werden.

Alternativer Beschlussvorschlag 2

Der Ausschuss für Umwelt, Bauen, Wohnen und Vergabe beschließt, die Zuständigkeit zur Vergabe der Metallbauarbeiten für den III. Bauabschnitt der Sanierung des Maximilian-Kolbe-Gymnasiums an den Rat der Stadt Wegberg für dessen Sitzung am 09.07.2019 zu übertragen.

Kosten und Finanzierung

Für die Sitzung des Ausschusses am 10.09.2019 ist neben den verschiedenen Vergaben von Bauleistungen für die Baumaßnahme im nicht-öffentlichen Teil auch eine Vorlage mit der ausführlichen Darstellung der Kostenentwicklung und dem aktuellen Kostenstand geplant. In dieser Vorlage wird über die Vergabe der Metallbauarbeiten berichtet.

Im Falle der Beschlussalternative 1 oder 2 wird die Darstellung der Kosten und der Finanzierung in der Vergabevorlage in gewohnter Art und Weise erfolgen.

Unterschrift d. federführenden Fachbereichleiters/Dezernenten		Gegenzeichnung d. beteiligten Fachbereichsleiter/Dezernenten	
Gez. Thies	Technischer Beigeordneter	Gez. Kühlen	Kämmerin
Gez. Schreurs	FBL 303	Gez. Wannagat	RPA