

Vorlage der Verwaltung	Fachbereich: Büro des Bürgermeisters	Datum: 26.10.2021	Genehmigungsvermerk
Tagesordnungspunkt 6	Bezeichnung der Vorlage: Zuwendungen für die Geschäftsführung der Fraktionen hier: neue Geschäftsstelle der Fraktion Bündnis90/DIE GRÜNEN		Datum: 27.10.2021
Vorlage-Nr: VO/0286/21			Bürgermeister: Gez. Stock
Zu beraten im:			
Ö/N	Datum	Gremium	
Ö	09.11.2021	Rat der Stadt Wegberg	

Sachverhalt:

Die Geschäftsstellen der Fraktionen der Freien Wähler Wegberg, FDP, Aktiv für Wegberg und Bündnis90/Die Grünen haben bislang Räumlichkeiten im Rathaus angemietet, die aufgrund von zusätzlichem Raumbedarf für die Belegschaft der Verwaltung fristgerecht zum 31.10.2020 gekündigt wurden.

Die Fraktion Bündnis90/Die Grünen beabsichtigt, zum 15.11.2021 Räumlichkeiten auf dem Karpfenweg 30 in Wegberg anzumieten. Die Räume der neuen Geschäftsstelle sind ca. 40 m² groß, barrierefrei und mit sanitären Anlagen ausgestattet.

Die monatlichen Mietkosten setzen sich wie folgt zusammen:

Kaltmiete:	250,00 € *
Nebenkosten:	ca. 150,00 € (Vorschuss)
Zuzüglich Internetkosten:	<u>45,00 €/Monat</u>
	445,00 €

Dies entspricht einer Netto-Kaltmiete von 6,25 €/qm.

*Ab dem 01.12.2022 gilt eine Kaltmiete von 257,50 €, ab dem 01.12.2023 beträgt diese 266,00 € und ab dem 01.12.2024 sind es 274 € (letzte Staffelung).

Die Räume werden ausschließlich durch die Fraktion von Bündnis90/DIE GRÜNEN genutzt. Somit kann der Fraktion die beantragte 100 %-ige Mietkostenübernahme i.H.v. 445,00 € (einschließlich der Staffelmiete) gewährt werden.

Die Fraktion Bündnis90/DIE GRÜNEN führt den Umzug in Eigenleistung durch, hat der Verwaltung aber mitgeteilt, dass durch den Umzug und eine Einrichtung weitere, geschätzte Kosten anfallen:

Somit wird die Übernahme folgender geschätzter Kosten beantragt:

Bereitstellungspreis Telefon-& Internetanschluss:	70,00 €
Konferenztische:	900,00 €
Konferenzbestuhlung:	1.500,00 €
Schreibtisch & -stuhl:	700,00 €

Sonstige Einrichtung (z.B. Lampe, Kabel, Türschild, Garderobe, Regale) 800,00 €

Die einmaligen Gesamtkosten betragen somit: **3.970,00 €**

Beschlussvorschlag:

Der Rat beschließt der Fraktion Bündnis90/DIE GRÜNEN im Zusammenhang mit dem Umzug in die neue Geschäftsstelle, Karpfenweg 30, folgende Zuwendungen gem. § 56 Abs. 3 GO NRW zu zahlen:

- Mietkostenzuschuss ab dem 15.11.2021 in Höhe von monatlich 400,00 €.
- Übernahme der Internetkosten in Höhe von 45,00 € monatlich.
- Weitere Kosten für den Umzug und die Einrichtung in Höhe von max. 3.970,00 €

Die entstandenen Kosten sind der Verwaltung entsprechend nachzuweisen.

Kosten und Finanzierung:

Die Mehrkosten für den Mietkostenzuschuss gegenüber der Nutzungspauschale für die Räumlichkeiten im Rathaus belaufen sich auf ca. 250,00 € monatlich.

Die Mittel stehen bei Produkt 01 01 03 „Fraktionen“ – Sachkonto 5492000 zur Verfügung.

Anlage:

- Antrag der Fraktion Bündnis90/DIE GRÜNEN vom 25.10.2021

Unterschrift d. federführenden Fachbereichleiters/Dezernenten
Gez. Lambertz FBL BBM

Gegenzeichnung d. beteiligten Fachbereichsleiter/Dezernenten

FRAKTION BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Wegberg, 25.10.2021

Herrn Bürgermeister
Michael Stock

**Zuwendungen für die Geschäftsführung der Fraktionen
hier: neue Geschäftsstelle B'90/ DIE GRÜNEN**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

Die Geschäftsstellen der Fraktionen der Freien Wähler Wegberg, FDP, Aktiv für Wegberg und Bündnis90/ DIE GRÜNEN hatten bis 31.10.2020 Räumlichkeiten im Rathaus angemietet, die aufgrund von zusätzlichem Raumbedarf für Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Verwaltung von dieser gekündigt wurden.

Die Fraktion B'90/ DIE GRÜNEN beabsichtigt, zum 15.11.2021 Räumlichkeiten auf dem Karpfenweg 30 in Wegberg anzumieten. Die Räume der neuen Geschäftsstelle sind ca. 40 m² groß, barrierefrei und mit sanitären Anlagen ausgestattet.

Die monatlichen Mietkosten setzt sich wie folgt zusammen:

Kaltmiete: 250,00 € *

Nebenkosten: ca. 150,00 € (Vorschuss)

zuzüglich Internetkosten 45,00 €/Monat

Monatliche Aufwendung: 445 €

* Ab dem 01.12.2022 gilt eine Kaltmiete von 257,50 €, ab dem 01.12.2023 beträgt diese 266,00 € und ab dem 01.12.2024 sind es 274 € (letzte Staffelfung).

Dies entspricht einer Netto-Kaltmiete von 6,25 €/m². Die Räume werden ausschließlich durch die Fraktion B'90/ DIE GRÜNEN genutzt. Somit beantragt die Fraktion einen 100 %-igen Mietkostenzuschuss i.H.v. 445,00 € sowie eine Anpassung des Mietkostenzuschusses gemäß o.g. Staffelmiete. Die Fraktion B'90/ DIE GRÜNEN wird den Umzug in Eigenleistung vornehmen, jedoch werden durch den Umzug und die Einrichtung weitere Kosten anfallen.

Somit wird zusätzlich die Übernahme folgender geschätzten Kosten beantragt:

Bereitstellungspreis Telefon- & Internetanschluss:	70 €
Konferenztische:	900 €
Konferenzbestuhlung:	1.500 €
Schreibtisch & -stuhl:	700 €
Sonstige Einrichtung (zB Lampen, Kabel, Türschild, Garderobe, Regale)	800 €

Die **einmaligen Gesamtkosten** betragen somit **3.970,00 €**.

B'90/ DIE GRÜNEN beantragen, der Rat möge beschließen der Fraktion B'90/ DIE GRÜNEN im Rat der Stadt Wegberg im Zusammenhang mit dem Umzug in die neue Geschäftsstelle, Karpfenweg 30, folgende Zuwendungen gemäß § 56 Abs. 3 GO NRW zu zahlen:

- Mietkostenzuschuss ab 15.11.2021 in Höhe von monatlich 400,00 € , spätere Anpassung des Zuschusses an die drei o.g. Staffelmietstufen.
- Übernahme der Internetkosten in Höhe von 45,00 € monatlich.
- Weitere Umzugs- und Einrichtungskosten in Höhe von max. 3.970,00 €.

Die entstandenen Kosten werden der Verwaltung entsprechend nachgewiesen.



Christiane Merz-Valsamidis
FRAKTION BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN