

Vorlage der Verwaltung	Fachbereich: Finanzwirtschaft	Datum: 19.01.2022	Genehmigungsvermerk
Tagesordnungspunkt 1.11	Bezeichnung der Vorlage: Zentrale Bewerbungsstelle für städtische Grundstücke		Datum: 19.01.2022
Vorlage-Nr: VO/0032/22			Bürgermeister: Gez. Michael Stock
Zu beraten im:			
Ö/N	Datum	Gremium	
Ö	01.02.2022	Ausschuss für Wohnen, Bauen, Vergaben und Liegenschaften (WBVL)	

Sachverhalt:

Um die Vermarktung der städtischen Baugebiete, aktuell „Hessenfeld“, „Uevекoven“ und „Wohnen an der Schwalm“, zentral steuern zu können, schlägt die Verwaltung eine digitale Bewerbungsstelle vor.

Dadurch wird Interessierten die Möglichkeit gegeben, sich online an zentraler Stelle über die verschiedenen Baugebiete der Stadt zu informieren, aktuelle Angebote einzusehen und alle Informationen über den Ablauf eines Grundstückskaufs zu erhalten. Die Kaufabsicht erfolgt dann anhand einer entsprechenden Abfrage, in der bereits alle notwendigen Informationen und Prioritäten abgefragt werden.

Ferner bietet es der Stadt die Möglichkeit, sich selbst zu präsentieren, so dass auch Ortsfremde, ein Bild über die Vorzüge der Stadt Wegberg erhalten. Gleichzeitig bietet es den Vorteil, dass schnell die Anzahl der tatsächlich Interessierten ermittelbar ist.

Eine zentrale Bewerbungsstelle bietet eine für alle übersichtliche Vermarktung der städtischen Baugebiete und führt zu einer besseren Abbildung, auch zukünftiger, Käuferinteressen.

Die Verwaltung empfiehlt hierzu die Beauftragung eines externen Fachunternehmens zur Erstellung und Programmierung einer Online-Bewerbungsstelle im Rahmen der städtischen Homepage.

Es ist vorgesehen in der nächsten Sitzung des WBVL das entsprechende Verfahren vorzustellen.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Wohnen, Bauen, Vergaben und Liegenschaften stimmt dem dargestellten Verfahren und der Beauftragung eines Fachunternehmens zu.

Kosten und Finanzierung:

Entsprechende Haushaltsmittel wurden bei der Haushaltsaufstellung für das Jahr 2022 eingeplant.

Alternativen:

keine

Unterschrift d. federführenden Fachbereichsleiters/Dezernenten

Gez. Vieth

FBL 102

Gegenzeichnung d. beteiligten Fachbereichsleiter/Dezernenten