

A photograph of a narrow dirt path leading through a dense forest. The path is covered in fallen leaves and leads towards a low stone wall in the distance. The trees are lush green, and the sunlight filters through the canopy.

# **Neugestaltung eines multifunktionalen Eingangsbereichs am „Heuchter Bruch“ in Arsbeck**

Sitzung des Ausschusses für Wohnen, Bauen,  
Vergaben und Liegenschaften am 24.05.2022



# Kontext



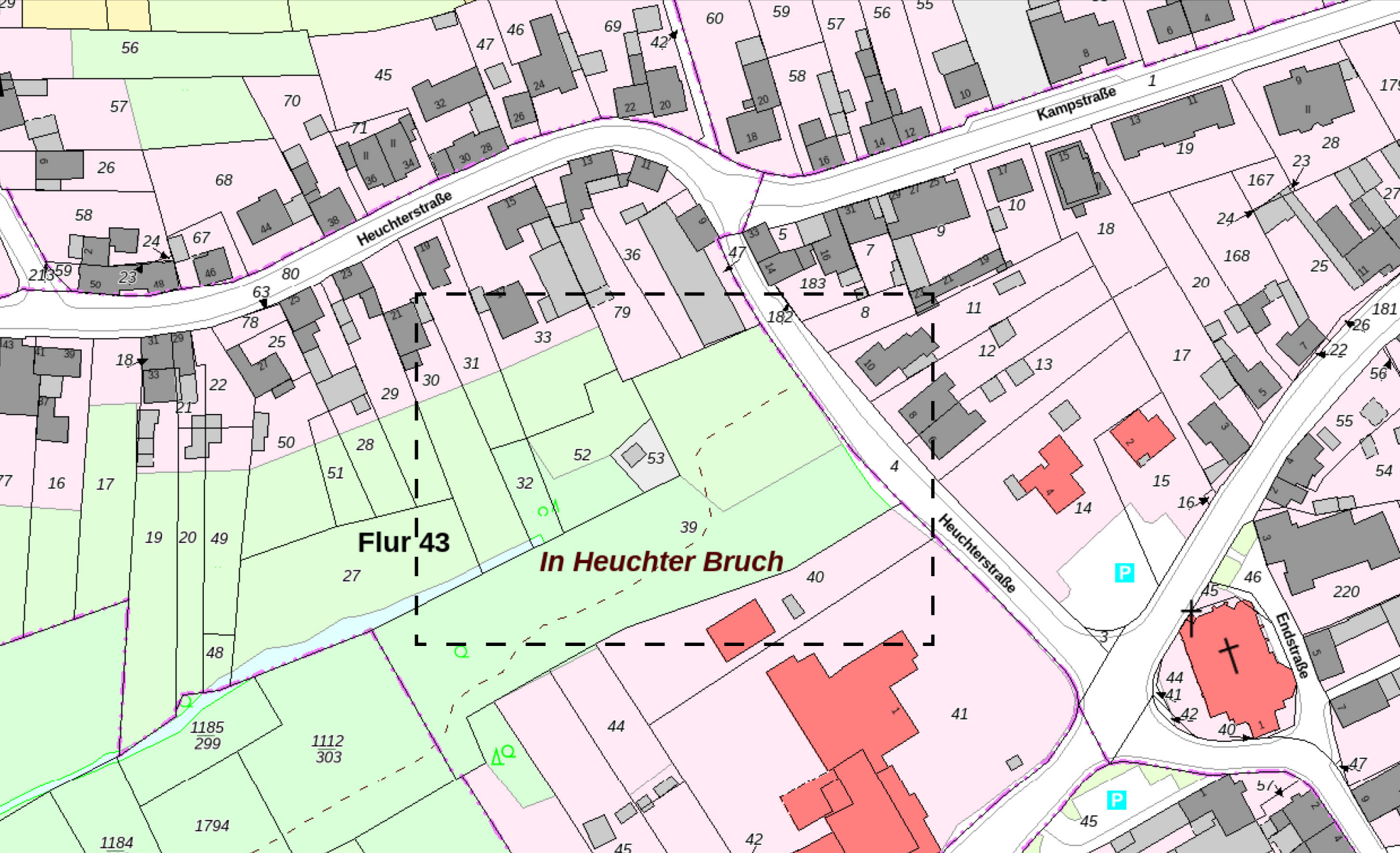


## KONTEXT

Vorstellung der Entwurfsplanung

Sitzung des Ausschusses für Wohnen, Bauen, Vergaben und Liegenschaften am 24.05.2022





## KONTEXT

Vorstellung der Entwurfsplanung

Sitzung des Ausschusses für Wohnen, Bauen, Vergaben und Liegenschaften am 24.05.2022





## KONTEXT

Vorstellung der Entwurfsplanung

Sitzung des Ausschusses für Wohnen, Bauen, Vergaben und Liegenschaften am 24.05.2022





## **BESTAND VOR DER RODUNG**

Vorstellung der Entwurfsplanung

Sitzung des Ausschusses für Wohnen, Bauen, Vergaben und Liegenschaften am 24.05.2022





## **BESTAND NACH DER RODUNG**

Vorstellung der Entwurfsplanung

Sitzung des Ausschusses für Wohnen, Bauen, Vergaben und Liegenschaften am 24.05.2022





## **BESTAND ANGEDEUTETER GRUNDRISS ALTES PASTORAT**

Vorstellung der Entwurfsplanung

Sitzung des Ausschusses für Wohnen, Bauen, Vergaben und Liegenschaften am 24.05.2022





## **BESTAND GRABEN**

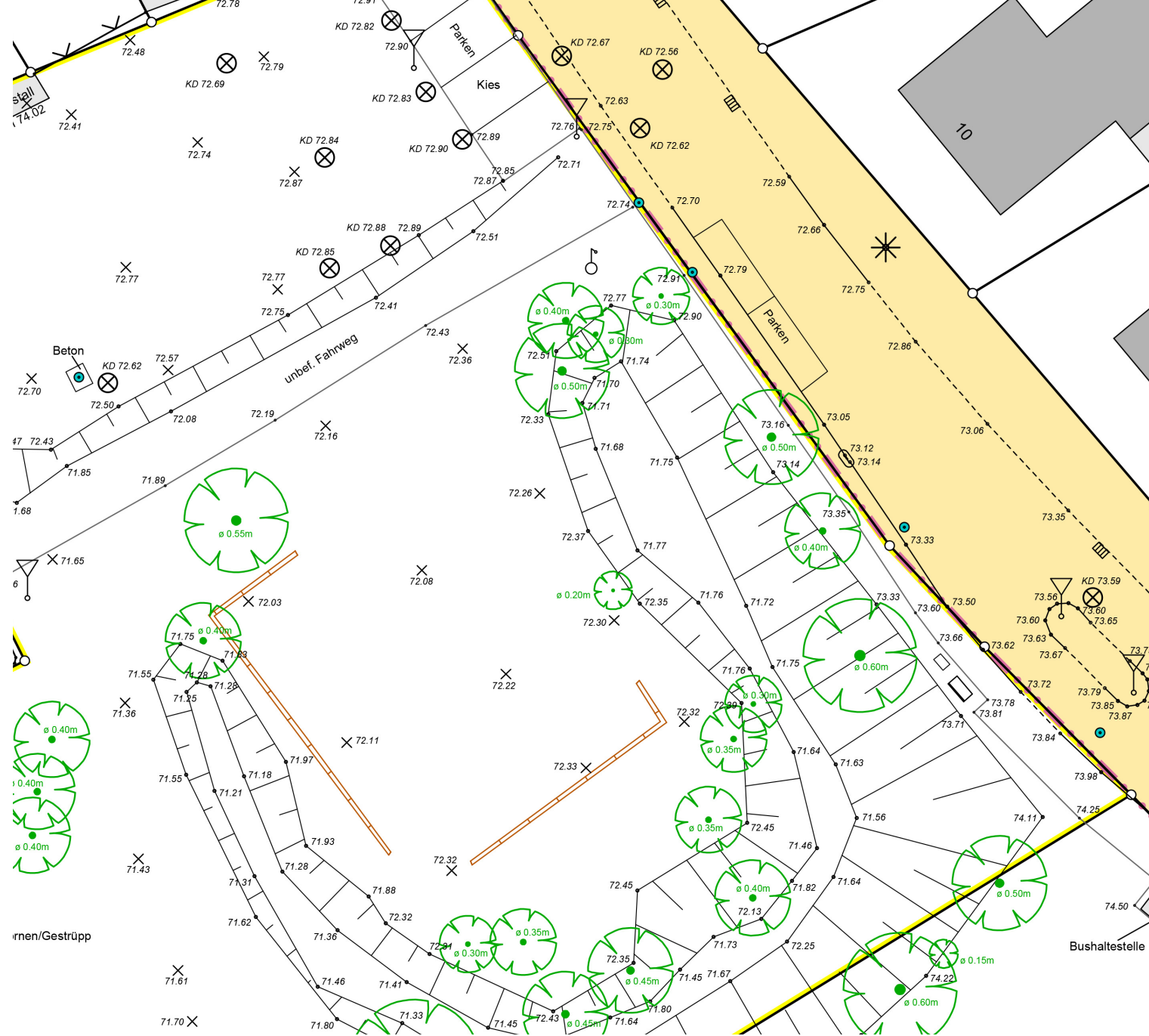
Vorstellung der Entwurfsplanung

Sitzung des Ausschusses für Wohnen, Bauen, Vergaben und Liegenschaften am 24.05.2022



# Entwurf





## VERMESSUNG

## Vorstellung der Entwurfsplanung

Sitzung des Ausschusses für Wohnen, Bauen, Vergaben und Liegenschaften am 24.05.2022

**hermanns**  
landschaftsarchitektur/umweltplanung





## ENTWURF

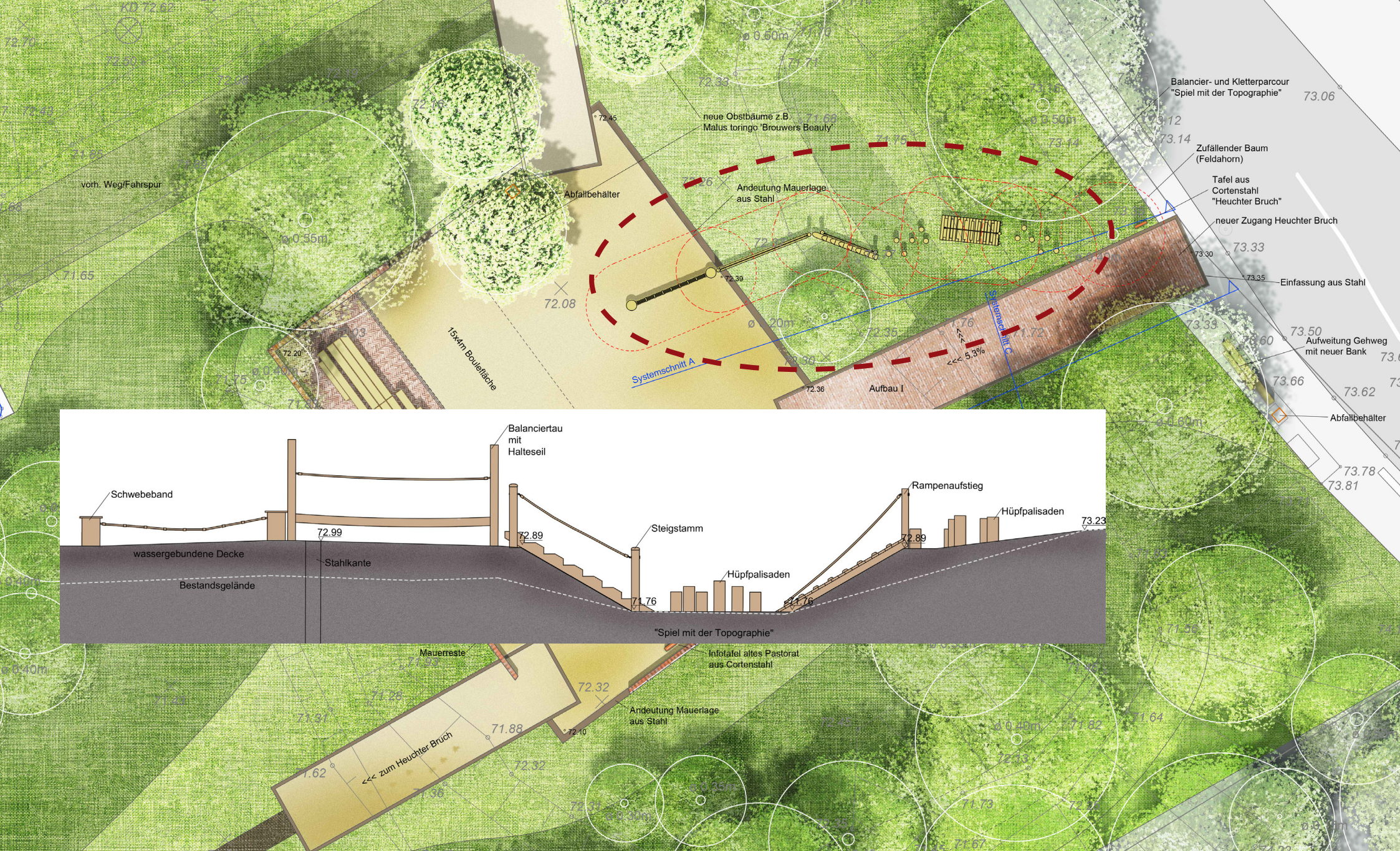
Vorstellung der Entwurfsplanung

Sitzung des Ausschusses für Wohnen, Bauen, Vergaben und Liegenschaften am 24.05.2022







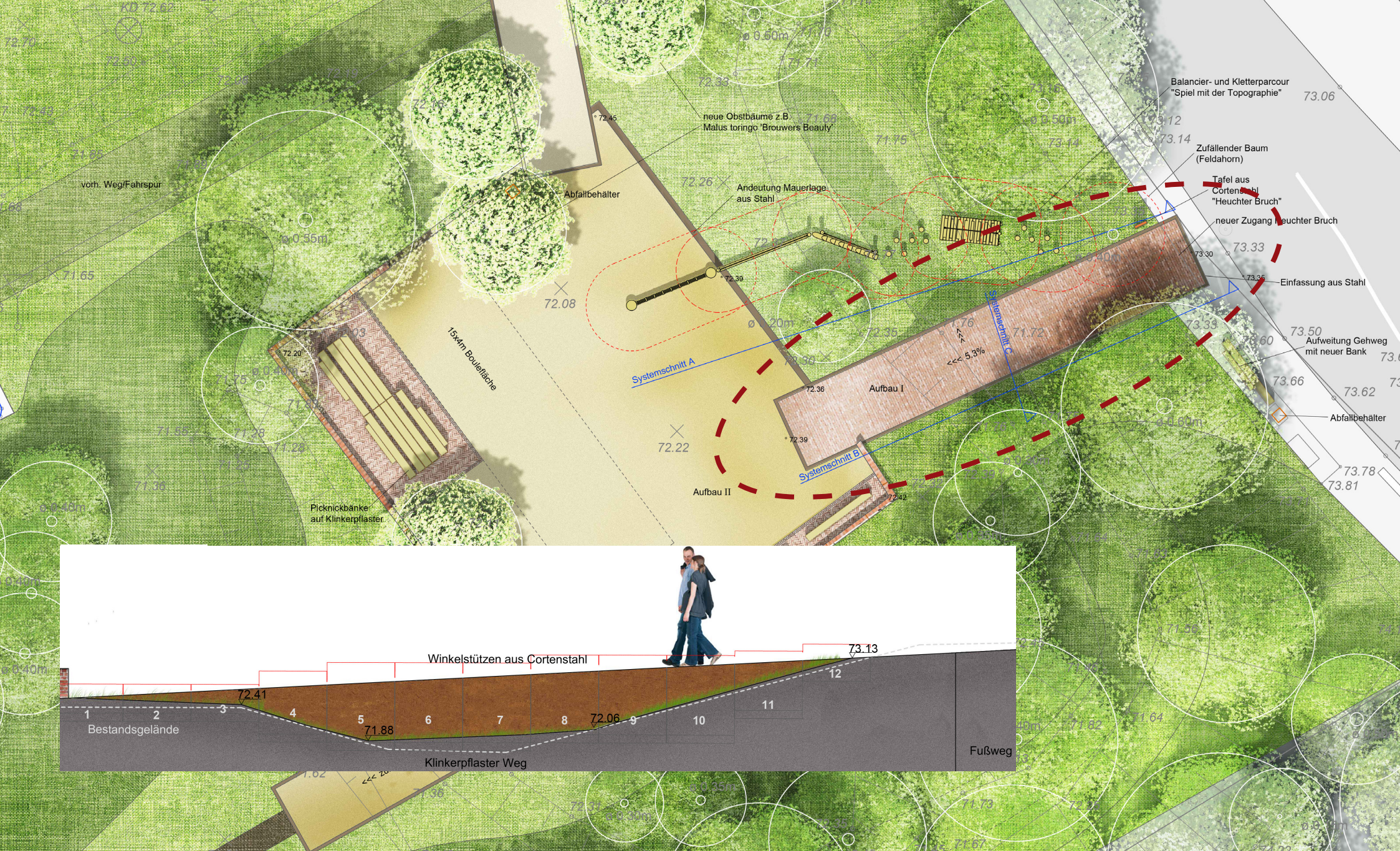


## DETAIL SPIELELEMENT

Vorstellung der Entwurfsplanung

Sitzung des Ausschusses für Wohnen, Bauen, Vergaben und Liegenschaften am 24.05.2022



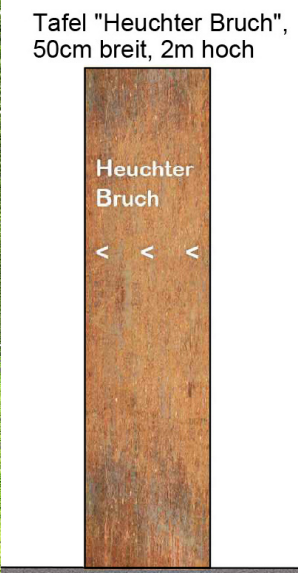


## DETAIL GRABENQUERUNG

Vorstellung der Entwurfsplanung

Sitzung des Ausschusses für Wohnen, Bauen, Vergaben und Liegenschaften am 24.05.2022













## REFERENZBILDER

Vorstellung der Entwurfsplanung

Sitzung des Ausschusses für Wohnen, Bauen, Vergaben und Liegenschaften am 24.05.2022



# Kosten



## Außenanlage netto

# 206.570,00 Euro

## KOSTEN

## Vorstellung der Entwurfsplanung

Sitzung des Ausschusses für Wohnen, Bauen, Vergaben und Liegenschaften am 24.05.2022

**hermanns**  
landschaftsarchitektur/umweltplanung





Außenanlage netto

Baunebenkosten

206.570,00 Euro

40.885,99 Euro

## KOSTEN

Vorstellung der Entwurfsplanung

Sitzung des Ausschusses für Wohnen, Bauen, Vergaben und Liegenschaften am 24.05.2022





Außenanlage netto

206.570,00 Euro

Baunebenkosten

40.885,99 Euro

Kosten Freianlagen netto

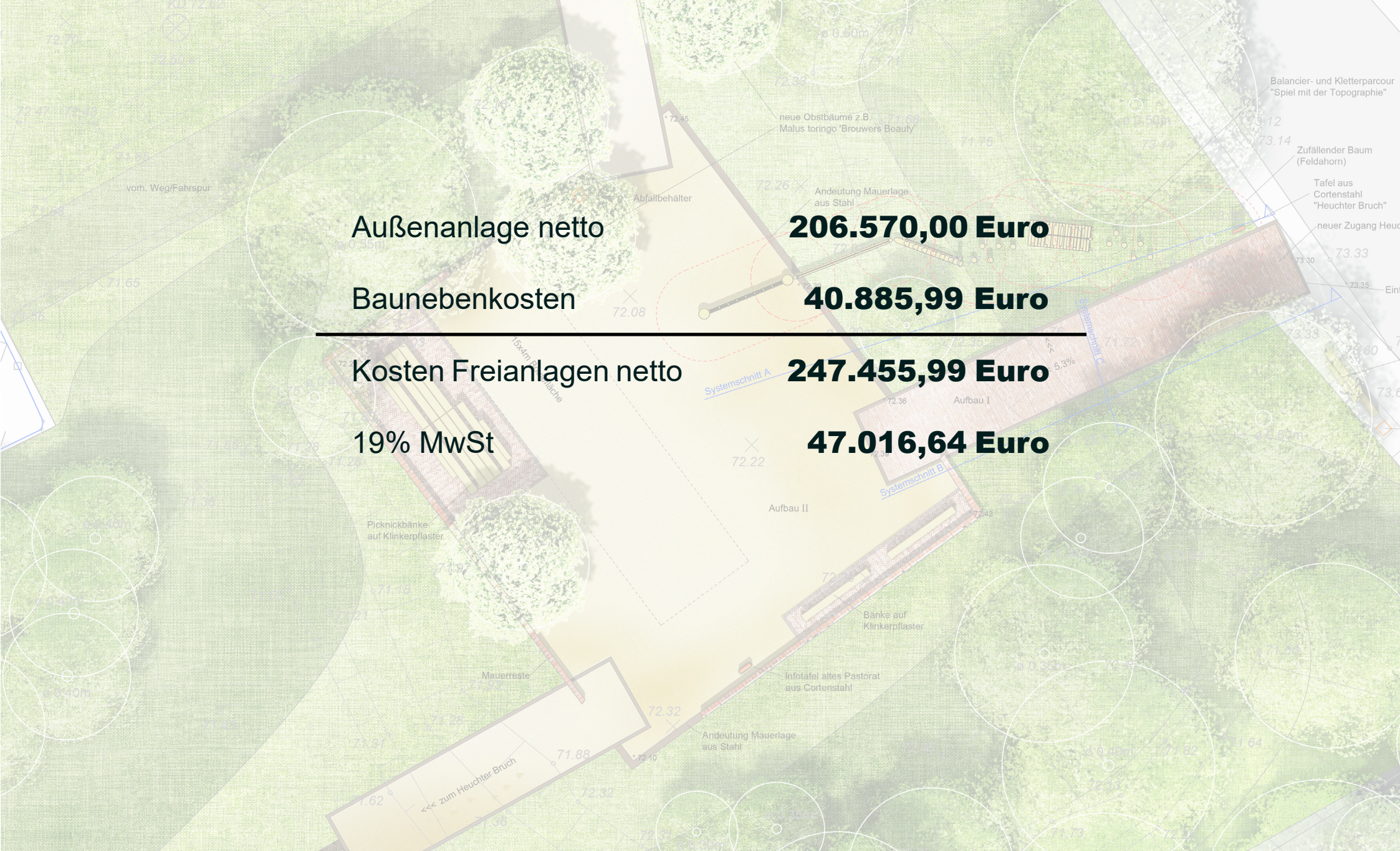
247.455,99 Euro

## KOSTEN

Vorstellung der Entwurfsplanung

Sitzung des Ausschusses für Wohnen, Bauen, Vergaben und Liegenschaften am 24.05.2022





Außenanlage netto

206.570,00 Euro

Baunebenkosten

40.885,99 Euro

Kosten Freianlagen netto

247.455,99 Euro

19% MwSt

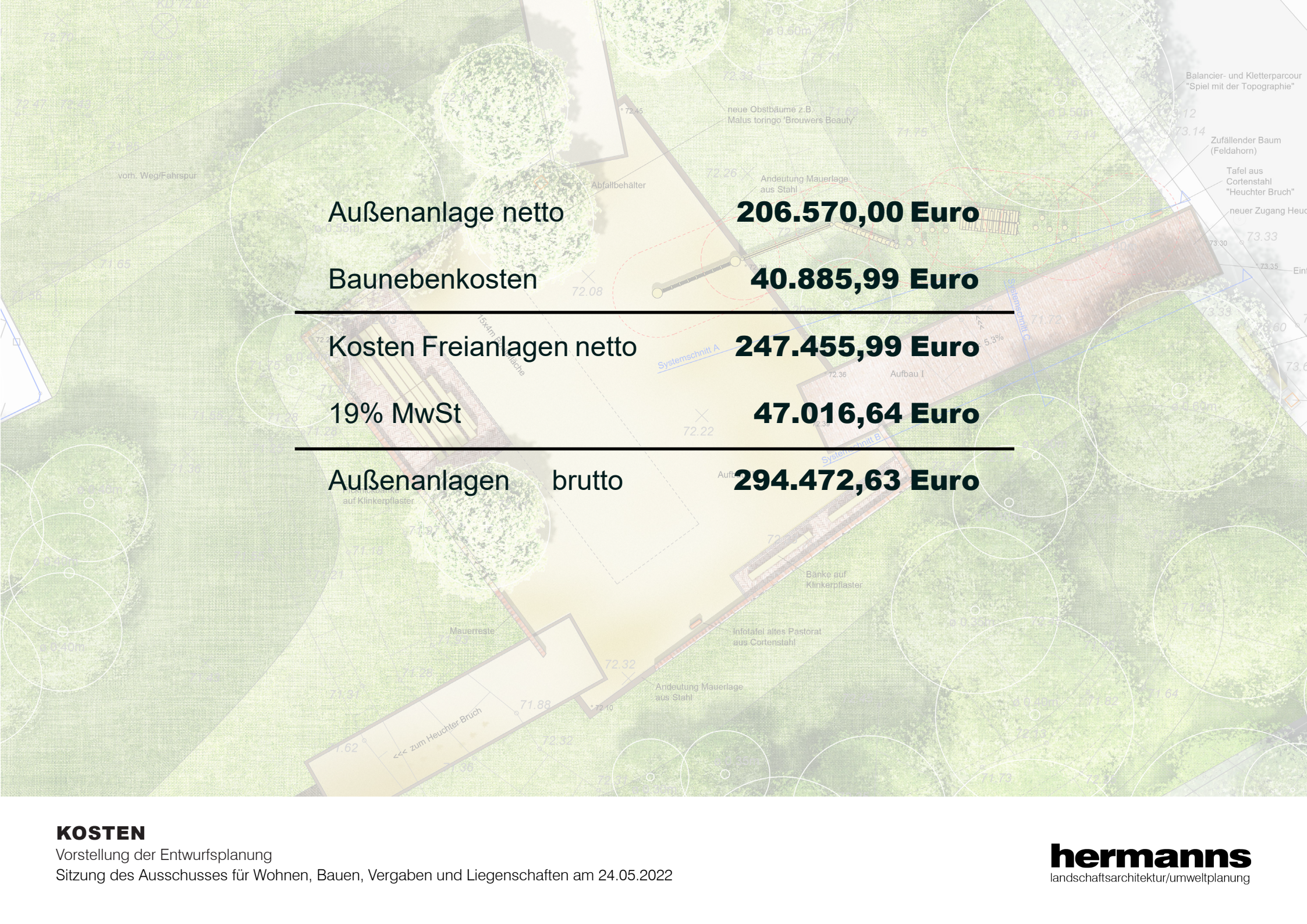
47.016,64 Euro

## KOSTEN

Vorstellung der Entwurfsplanung

Sitzung des Ausschusses für Wohnen, Bauen, Vergaben und Liegenschaften am 24.05.2022





Außenanlage netto

**206.570,00 Euro**

Baunebenkosten

**40.885,99 Euro**

---

Kosten Freianlagen netto

**247.455,99 Euro**

19% MwSt

**47.016,64 Euro**

---

Außenanlagen brutto

**294.472,63 Euro**

## KOSTEN

Vorstellung der Entwurfsplanung

Sitzung des Ausschusses für Wohnen, Bauen, Vergaben und Liegenschaften am 24.05.2022









## VIELEN DANK!

Vorstellung der Entwurfsplanung

Sitzung des Ausschusses für Wohnen, Bauen, Vergaben und Liegenschaften am 24.05.2022