

Vorlage der Verwaltung	Fachbereich: Planen, Bauen, Wohnen	Datum: 30.06.2022	Genehmigungsvermerk
Tagesordnungspunkt 1.6	Bezeichnung der Vorlage: Eingangsbereich Heuchter Bruch - Ergebnisse der Bürgerbeteiligung - Weitere Vorgehensweise		Datum: 10.08.2022
Vorlage-Nr: VO/0136/22			Bürgermeister: Gez. Michael Stock
Zu beraten im:			
Ö/N	Datum	Gremium	
Ö	23.08.2022	Ausschuss für Wohnen, Bauen, Vergaben und Liegenschaften (WBVL)	

Sachverhalt:

Die Verwaltung wurde in der Sitzung des Ausschusses für Wohnen, Bauen, Vergaben und Liegenschaften beauftragt, auf der Grundlage der vorgelegten Planung, die Bürgerbeteiligung zur Umgestaltung des „Eingangsbereiches Heuchter Bruch“ in Arsbeck durchzuführen (siehe Vorlage 0097/22).

Die Bürgerversammlung, mit rund 20 Teilnehmern, fand am 22.06.2022 in der Aula der Grundschule Arsbeck statt. Das Protokoll der Sitzung ist als Anlage 1 beigelegt. Angeregt wurde in dieser Versammlung, die Sitzmöglichkeiten im neuen Eingangsbereich zu vergrößern, um hier auch die Option für ein „Grünes Klassenzimmer“ für die Grundschule Arsbeck zu ermöglichen. Weiterhin wurden angeregt, die beabsichtigten Neuanpflanzungen mit heimischen alten Obstsorten durchzuführen und entlang des Wanderweges einen pädagogischen Lehrpfad anzulegen. Die beiden erstgenannten Anregungen konnten durch eine Modifizierung der Planung unmittelbar berücksichtigt werden. Diese überarbeitete Planung ist der Anlage 2 zu entnehmen. Da der angeregte Lehrpfad außerhalb des Bereiches der eigentlichen Maßnahme liegt, soll dieser in einem zweiten Schritt, ggf. unter Beteiligung der Grundschüler, weiter konkretisiert und umgesetzt werden.

Aus Sicht der Verwaltung sollte als nächster Schritt, auf der Grundlage der modifizierten Planung (Anlage 2), die Ausschreibung der Maßnahme vorbereitet und umgesetzt werden.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Wohnen, Bauen, Vergaben und Liegenschaften beauftragt die Verwaltung, auf der Grundlage der modifizierten Planung die Maßnahme „Eingangsbereich Heuchter Bruch“ in Arsbeck umzusetzen.

Kosten und Finanzierung:

Die durch das Büro hermanns landschaftsarchitektur / umweltplanung aufgestellte Kostenberechnung für die überarbeitete Entwurfsplanung beläuft sich auf 299.800 € brutto.

Für die Maßnahme wurden mit Zuwendungsbescheid vom 15.07.2021 Fördermittel in einer Höhe von maximal 250.000 € bewilligt. Die restlichen Mittel sind als Eigenanteil zu erbringen und müssen mindestens 15 % der Gesamtausgaben betragen.

Für die Aufstellung des Doppelhaushaltes 2022 / 2023 werden bei der Investitionsmaßnahme „090102 I 001 – Multifunktionsbereich Heuchter Bruch“ investive Auszahlungen von 322.500 € und Einzahlungen aus Fördermitteln in Höhe von 250.000 € berücksichtigt.

Aufgrund unterschiedlicher Abschreibungszeiträume für die verschiedenen Vermögensgegenstände (Wege, Plätze 30 Jahre; Fahrradbügel, Abfallbehälter 11 Jahre; Tische Bänke, Infotafeln 9 Jahre) ergibt sich eine jährliche Abschreibung von ca. 16.800 €. Demgegenüber steht eine ertragswirksame Auflösung der Fördermittel in Höhe von jährlich ca. 14.000 €.

Weiterhin entstehen für die Pflege des Eingangsbereiches zum Heuchter Bruch jährliche Personalkosten von geschätzt 2.500 bis 3.000 €.

Alternativen:

Keine Vorschläge der Verwaltung.

Anlage/n:

1. Protokoll der Bürgerversammlung vom 22.06.2022
2. Modifizierte Planunterlagen zur Umgestaltung „Eingangsbereich Heuchter Bruch“

Unterschrift d. federführenden Fachbereichleiters/Dezernenten		Gegenzeichnung d. beteiligten Fachbereichsleiter/Dezernenten	
Gez. Schroeders	SB FB 301	Gez. Kühlen	Kämmerin
Gez. Bieker	FBL 301	Gez. Wannagat	Techn. Prüfer RPA
Gez. Thies	Techn. Beige.		