

Vorlage der Verwaltung	Fachbereich: Umwelt, Verkehr, Abwasser	Datum: 04.08.2022	Genehmigungsvermerk
Tagesordnungspunkt 1.7	Bezeichnung der Vorlage: Sachstandsbericht Erschließung Baugebiet "Arsbeck Auf dem Kamp"		Datum: 09.08.2022
Vorlage-Nr: VO/0147/22			Bürgermeister: Gez. Michael Stock
Zu beraten im:			
Ö/N	Datum	Gremium	
Ö	23.08.2022	Ausschuss für Wohnen, Bauen, Vergaben und Liegenschaften (WBVL)	

Sachverhalt:

Im Dezember 2021 erhielt die Firma Scheidtweiler GmbH, aus Hückelhoven von der SEWG den Auftrag zur Durchführung der Erschließungsarbeiten für das Baugebiet III-4C Arsbeck, Auf dem Kamp 3. Bauabschnitt. Nach erfolgter Projektierung erfolgte der Baubeginn in der 6. Kalenderwoche 2022.

Aufgrund der guten Witterungsbedingungen schritten die Arbeiten schnell voran. In der nachfolgenden Übersicht sind die durchgeführten Arbeiten chronologisch dargestellt:

- | | |
|---|------------|
| - Kanal- und vorbereitende Straßenbauarbeiten | 06 - 14 KW |
| - Herstellung der Hausanschlüsse | 15 - 20 KW |
| - Verlegung der Versorgungsleitungen | 21 – 26 KW |
| - Straßenendausbau | ab 27 KW |

Die Fertigstellung soll, bis auf kleinere Restarbeiten, Ende September 2022 erfolgen.

Sachstand der Vermarktung:

Mit der Vermarktung der Grundstücke wurde im Juni 2022 gestartet. Per Mail wurde der Bewerberkreis mit Kindern in einer ersten Vergaberunde aufgefordert ihre Bewerbungen zu konkretisieren und Ihre „Wunschgrundstücke“ anzumelden. Insgesamt wurden in der ersten Vergaberunde 50 Familien angeschrieben. Zum Stichtag 31.07.2022 lag die Rückmeldequote bei 50 %.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Wohnen, Bauen, Vergaben und Liegenschaften nimmt die Ausführungen zur Kenntnis

Kosten und Finanzierung:

Keine

Alternativen:

keine

Unterschrift d. federführenden Fachbereichsleiters/Dezernenten		Gegenzeichnung d. beteiligten Fachbereichsleiter/Dezernenten	
Gez. Gaspers,	FBL 302	Gez. Neumann,	FB 102
Gez. Thies	Techn. Beigeordn.		