

Pressemitteilung

Hiermit lade ich zu einer **Öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Ausschusses für Wohnen, Bauen, Vergaben und Liegenschaften** ein.

Sitzungstermin: Dienstag, 22.08.2023, 18:30 Uhr

Ort, Raum: Sitzungssaal des Rathauses

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1 **Angelegenheiten des Ausschusses**

- 1.1.1 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 16.05.2023, öffentlicher Teil
- 1.1.2 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 25.07.2023, öffentlicher Teil
- 1.2 Mitteilungen WBVL -öffentlicher Teil-
- 1.3 Mitteilung des Fachbereichs 303 - Gebäudewirtschaft zum Stand aktueller und abgeschlossener Baumaßnahmen
- 1.4 Vorstellung geplanter Baumaßnahmen des Fachbereichs Gebäudewirtschaft oberhalb der Wertgrenze von 50.000,- €, hier: Sanierung der Flutlichtanlage des Hans-Gisbertz-Stadions
- 1.5 Neubau der Feuerwache Wegberg - 13. Projektbericht zum Stand der Maßnahme
- 1.6 Erneuerung der Heizungsanlage Übergangwohnheim Nordstr. 100, Wegberg-Arsbeck
- 1.7 Sondergebiet Krematorium: Weitere Vorgehensweise zur 17. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie zur Aufstellung des Bebauungsplans I-51
- 1.8 Gemeinsamer Antrag der Fraktionen SPD, Bündnis90/Die Grünen, die Linke, Freie Wähler Wegberg zur Ausweisung weiterer Konzentrationszonen für Windenergieanlagen

2 **Vorschläge an den Rat**

- 2.1 Antrag auf Ausweisung eines Sondergebietes für eine Freiflächen-Photovoltaikanlage in Tüschbroich

- 2.2 Bebauungsplan III-3, Dalheim-Rödgen - St. Josefsweiler / 3. Änderung
 - Aufstellungsbeschluss
- 2.3 Bebauungsplan I-12, Wegberg - Beecker Wald / 4. Änderung
 - Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 15.12.2020
 - Neufassung des Aufstellungsbeschlusses
- 2.4 Bebauungsplanverfahren I-47, Wegberg - Beecker Straße / Parkplatz
 Volksbank
 - Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes
- 2.5 Projekt "Sport am Beeckbach - Sanierung und Erweiterung des
 Hallenbades", hier: Vorstellung der Kostenschätzung nach der
 Vorplanung LP 2 und Entscheidung über die weitere Planung
- 2.6 Antrag der CDU-Fraktion vom 07.06.2023 gem. § 2 der
 Geschäftsordnung des Rates und der Ausschüsse der Stadt Wegberg;
 hier: Rettung von Rehkitzen

Nichtöffentlicher Teil

3 Angelegenheiten des Ausschusses

- 3.1.1 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 16.05.2023,
 nichtöffentlicher Teil
- 3.1.2 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 25.07.2023,
 nichtöffentlicher Teil
- 3.2 Mitteilungen -nichtöffentlicher Teil-
- 3.3 Mitteilung des Fachbereichs 303 - Gebäudewirtschaft zur
 Kostenentwicklung aktueller Baumaßnahmen, hier: Neubau der
 Feuerwache Wegberg - Kostenvoranschlag 8
- 3.4 Mitteilung des FB 302 über die Ausschreibung der thermischen
 Klärschlammverwertung für die Kalenderjahre 2024 - 2028
- 3.5 Kläranlage Wegberg: Erneuerung der Faulungsanlage

4 Vorschläge an den Rat

- 4.1 Entscheidungsvorlage zum Abschluss eines Erbbaurechtsvertrages
 hier: Pfadfinderheim Gerichhausen
 Pfadfinderstamm Titus Brandsma e.V.
- 4.2 Naturschutzstation Haus Wildenrath e.V.
 hier: Eintragung einer Grundschuld zur Absicherung einer KfW-
 Finanzierung "Energetische Sanierung/Denkmalschutz"
 (Bundesförderung "Energetische Sanierung") im Rahmen des
 Erbbaurechtsvertrages für die Naturschutzstation Haus Wildenrath e.V.

Mit freundlichen Grüßen

Gez.
Michael Stock
(Bürgermeister)