

Vorlage der Verwaltung		Fachbereich: Finanzwirtschaft	Datum: 20.11.2025	Genehmigungsvermerk
Tagesordnungspunkt 1.7		Bezeichnung der Vorlage: Liste der offenen Anträge nach § 2 der Geschäftsordnung sowie der Bürgeranträge		Datum: 21.11.2025
Vorlage-Nr: VO/0237/25				Bürgermeister: Gez. Pape
Zu beraten im:				
Ö/N	Datum	Gremium		
Ö	09.12.2025	Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft, Personal & Digitalisierung		

Sachverhalt:

Aufgrund der Änderung der Ausschüsse in der neuen Legislaturperiode des Rates übernimmt der Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft, Personal und Digitalisierung die Zuständigkeit für folgende Anträge:

Überplanung des Bereiches um die alte Feuerwache und

Nachhaltige Bodenpolitik

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft, Personal und Digitalisierung nimmt Kenntnis.

Anlage/n:

Liste der offenen Anträge

Unterschrift d. federführenden Fachbereichleiters/Dezernenten

Gegenzeichnung d. beteiligten Fachbereichsleiter/Dezernenten

Gez. Wilkens-Mathar Kämmerer + FBL203

Gez. Karneth

Erste Beigeordnete

Liste der offenen Anträge

nach § 2 der Geschäftsordnung sowie der Bürgeranträge

für den Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft, Personal und Digitalisierung

Lfd.-Nr.	Datum des Antrags	Bezeichnung	Antragsteller	Einbringung ist erfolgt am	Federführender Fachbereich	Bisheriger Verlauf / aktueller Sachstand	Status des Antrages
6.	24.01.2020	Überplanung des Bereiches um die alte Feuerwache	SPD-Fraktion	19.05.2020 (WBUV)	FB 301 Planen, Bauen, Wohnen	<u>Sachstand 25.08.2020:</u> In der Sitzung des Fachausschusses wurde hierzu eine Beratungsvorlage eingebracht. Der Ausschuss beauftragte die Verwaltung im Sinne der Vorlage, mit geeigneten Investoren in Kontakt zu treten und über das weitere Vorgehen zu berichten. (TOP 1.3) <u>Sachstand 18.06.2024:</u> Vorstellung einer Masterarbeit in der Sitzung des WBVL am 18.06.2024 zum Thema „Neues Leben für die alte Feuerwache Wegberg“ (VO/0141/20-1-1). <u>Sachstand 14.01.2025:</u> Ein erneutes Treffen mit dem bisherigen möglichen Investor hat am 03.12.2024 stattgefunden. Man ist so verblieben, dass der Investor einen Architekten hinzuziehen soll, um die Pläne für die mögliche Nutzung aufzustellen. In dem Gespräch konnten erste gemeinsame Ideen aber schon entwickelt werden. Seitens des Bauamtes kann man gewisse Fragstellungen vorab schon prüfen. Telefonat vom 14.01.2025: Vorort-Termin soll mit Planerebene kurzfristig erfolgen. Zwischenzeitlich hat ein zweiter möglicher Investor sein Interesse bekundet. Hierzu soll es einen Termin geben. <u>Sachstand 07.03.2025:</u> Für eine mögliche Umnutzung des ehemaligen Feuerwehrgebäudes wurde extern eine	In Bearbeitung VO/0141/20

Liste der offenen Anträge nach § 2 der Geschäftsordnung sowie der Bürgeranträge für den Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft, Personal und Digitalisierung

						schalltechnische Machbarkeitsuntersuchung erstellt. Die Ergebnisse werden in der Planungsrunde am 12.03.2025 vorgestellt und die Auswirkungen erörtert. <u>Sachstand 20.05.2025:</u> Die schalltechnische Untersuchung hat ergeben, dass im Bereich der ehemaligen Feuerwache nur eingeschränkte Nutzungsmöglichkeiten bestehen. Weitere Überlegungen zur Nutzung werden derzeit geprüft. <u>Sachstand 11.09.2025:</u> Frau Neudek teilte in der Ausschusssitzung am 11.09.2025 mit, dass aufgrund der schallschutztechnischen Einschränkungen Überlegungen anderer Überplanungen weiter verfolgt werden. Aktuell finden auch Gespräche zu einer temporären Zwischennutzung statt, um einen längerfristigen Leerstand zu vermeiden und das Gebäude sinnvoll zu nutzen. Zur nächsten Sitzung des FuP wird dieser offene Antrag in die Liste der offenen Anträge des FuP übergeleitet.	
9.	05.05.2022	Nachhaltige Bodenpolitik	Gemeinsamer Antrag von SPD-Fraktion und Die Linke	24.05.2022 (WBVL)	Dezernat III / FB 301	<u>Sachstand 27.09.2022:</u> Bereitstellung einer Mitteilung hierzu im Rahmen der Niederschrifterstellung. <u>Sachstand 22.11.2022:</u> Seitens der SPD-Fraktion wird zu dem Antrag die Erstellung einer Beratungsvorlage erwartet (TOP 1.1 der Niederschrift).	In Bearbeitung VO/0139/23-1

Liste der offenen Anträge

nach § 2 der Geschäftsordnung sowie der Bürgeranträge

für den Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft, Personal und Digitalisierung

						<u>Sachstand 16.05.2023:</u> Durch die SPD-Fraktion wird die Bereitstellung einer Beratungsvorlage hierzu in der nächsten Fachausschusssitzung am 22.08.2023 gefordert. <u>Sachstand 26.09.2023:</u> In die Sitzung des WBVL wurde hierzu eine Beratungsvorlage eingebracht. Diese wurde durch den Ausschuss an die Verwaltung zurück verwiesen. <u>Sachstand 09.10.2023:</u> Die Liegenschaftsabteilung (FB 301) hat die komplette Akte zu diesem Thema am 09.10.2023 an das Bürgermeisterbüro zurückgegeben, da die vom Ausschuss gewünschten Ausführungen einen besonderen zeitlichen Aufwand i.V.m. notwendigen Beratungsleistungen (insb. rechtlicher und steuerrechtlicher Aspekte) mit sich bringen und von der Liegenschaftsabteilung nicht geleistet werden können. Hierzu gab es seinerzeit Überlegungen den Nachhaltigkeitsmanager mit dieser Aufgabe zu betrauen. <u>Sachstand 23.09.2024:</u> Die Verfahrensunterlagen sind diese Woche der technischen Beigeordneten Frau Neudek zur Verfügung gestellt worden. Sie sichtet den aktuellen Verfahrenstand, regelt die Zuständigkeit und setzt den Ausschuss hierüber und über den weiteren Verfahrensablauf zeitnah in Kenntnis. <u>Sachstand 14.01.2025:</u> Die Zuständigkeit liegt bei Herrn Bieker (FB 301) und Frau Neudek. Hierzu werden die stadtübergreifenden Themen aufgelistet und aus	
--	--	--	--	--	--	---	--

Liste der offenen Anträge nach § 2 der Geschäftsordnung sowie der Bürgeranträge für den Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft, Personal und Digitalisierung

						Sicht der Verwaltung beurteilt (21.05.25 Planungsrunde). Im Anschluss soll es hierzu eine interfraktionelle Runde (26.05.2025) geben, bevor der Antrag final im WBVL am 17.06.2025 bearbeitet wird. <u>Sachstand 27.05.2025</u> Aufgrund längerfristiger Abwesenheiten von Frau Neudek und Herrn Bieker konnte o. g. Zeitplanung nicht eingehalten werden. Aktuell ist eine interfraktionelle Runde für den 01.07.2025 vorgesehen. <u>Sachstand 10.11.2025:</u> <i>Dieser offene Antrag wird in der nächsten Ausschusssitzung des FuP am 09.12.2025 in der Vorlage VO/0139-1 aufgrund des Wechsels von Zuständigkeiten behandelt. Somit wird dieser offene Antrag in der nächsten Sitzung des FuP in die Liste der offenen Anträge des FuP übergeleitet.</i>	
--	--	--	--	--	--	---	--

Stand: 20.11.2025

Status:

Offen = bisher keine Beratung / Beschlussfassung

In Bearbeitung = Beratung ist erfolgt / Arbeitsauftrag an die Verwaltung wurde erteilt mit anschließender erneuter Beratung/Info im Ausschuss

Erledigt = abschließender Beschluss wurde gefasst, Antrag kann im nächsten Beratungszyklus aus der Liste entfernt werden