

**Liste der offenen Anträge
nach § 2 der Geschäftsordnung sowie der Bürgeranträge
für den Ausschuss für Wohnen, Bauen, Vergaben und Liegenschaften (WBVL) vom
27.08.2025 mit der Information, in welchem Ausschuss der Antrag nun behandelt wird**

Stand: 28.01.2026

Lfd.-Nr.	Datum des Antrags	Bezeichnung	Antragsteller	Einbringung ist erfolgt am	Federführender Fachbereich	Übertragung in neue Ausschüsse
1.a)	11.02.2015	Ausweisung der Fläche zwischen In Gerichhausen und dem Grenzlandring (L400) im Rahmen der Bauleitplanung als Wohn- und Gewerbebaufläche	Fraktion Freie Wähler	10.03.2015 (Rat)	FB 301 – Planen, Bauen, Wohnen	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 27.01.2026 in der Liste unter der lfd. Nr. 1 geführt.
1.b)	07.02.2019	Änderung des FNP's im Bereich Gerichhausen	Fraktion Freie Wähler Wegberg	26.03.2019 (WBUV)	FB 301 – Planen, Bauen, Wohnen	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 27.01.2026 in der Liste unter der lfd. Nr. 2 geführt.
2.	11.02.2015	Bebauungsplan Beeck (Fläche zwischen Grenzlandring, Holtumer Str. und Schulgelände)	Fraktion Freie Wähler	10.03.2015 (Rat)	FB 301 – Planen, Bauen, Wohnen	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 27.01.2026 in der Liste unter der lfd. Nr. 3 geführt.
3.a)	26.04.2016	Anderweitige Nutzung von Friedhofsreserveflächen hier: Beeck	CDU-Fraktion	14.06.2016 (Rat)	FB 301 - Planen, Bauen, Wohnen	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 27.01.2026 in der Liste unter der lfd. Nr. 4 geführt.
3.b)	26.04.2016	Anderweitige Nutzung von Friedhofsreserveflächen hier: Merbeck	CDU-Fraktion	14.06.2016 (Rat)	FB 301 - Planen, Bauen, Wohnen	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 27.01.2026 in der Liste unter der lfd. Nr. 5 geführt.

Lfd.-Nr.	Datum des Antrags	Bezeichnung	Antragsteller	Einbringung ist erfolgt am	Federführender Fachbereich	Übertragung in neue Ausschüsse
4.	26.06.2017	Änderung des Bebauungsplans III-4, Arsbeck – Auf dem Kamp / 2. TB	CDU-Fraktion	11.07.2017 (Rat)	FB 301 – Planen, Bauen, Wohnen	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 27.01.2026 in der Liste unter der lfd. Nr. 6 geführt.
6.	07.04.2019	Erstellung eines integrierten Stadtentwicklungskonzeptes für das Stadtgebiet (ISEK)	Fraktion Die Linke	14.05.2019 (WBUV)	FB 301 Planen, Bauen, Wohnen (ab Nov. 2023) (Quartiersmanager bis Okt. 2023)	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 25.11.2025 in der Liste unter der lfd. Nr. 5 geführt. In der selbigen Sitzung wurde der Antrag als „Erledigt“ betitelt und ist daher nicht mehr in der Liste des P&U in der Sitzung am 27.01.2026 enthalten gewesen.
7.	24.01.2020	Überplanung des Bereiches um die alte Feuerwache	SPD-Fraktion	19.05.2020 (WBUV)	FB 301 Planen, Bauen, Wohnen	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 27.01.2026 in der Liste unter der lfd. Nr. 13 geführt. Nach Anfrage des Herrn Bonitz in der P&U-Ausschusssitzung am 25.11.2025 diesen Antrag in dem P&U zu überführen und nicht in den FuP wurde aufgrund von Zustimmung der Ausschussmitglieder dieser ab der Sitzung am 27.01.2026 im P&U behandelt.
8.	23.09.2021	Planungsrechtliche Grundlage für Nahversorgung Beeck	CDU Fraktion	30.11.2021 (WBVL)	FB 301 Planen, Bauen, Wohnen	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 25.11.2025 in der Liste unter der lfd. Nr. 7 geführt. In der selbigen Sitzung wurde der Antrag als „Erledigt“ betitelt und ist daher nicht mehr in der Liste des P&U in der Sitzung am 27.01.2026 enthalten gewesen.
9.	15.03.2022	Ausweisung von Konzentrationszonen für Windenergieanlagen	Gemeinsamer Antrag von SPD-Fraktion, Bündnis90/ Die Grünen, Die Linke und Freie Wähler	24.05.2022 (WBVL)	FB 301 – Planen, Bauen, Wohnen	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 25.11.2025 in der Liste unter der lfd. Nr. 8 geführt. In der selbigen Sitzung wurde der Antrag als „Erledigt“ betitelt und ist daher nicht mehr in der Liste des P&U in der Sitzung am 27.01.2026 enthalten gewesen.

Lfd.-Nr.	Datum des Antrags	Bezeichnung	Antragsteller	Einbringung ist erfolgt am	Federführender Fachbereich	Übertragung in neue Ausschüsse
10.	05.05.2022	Nachhaltige Bodenpolitik	Gemeinsamer Antrag von SPD-Fraktion und Die Linke	24.05.2022 (WBVL)	Dezernat III / FB 301	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des FuP übertragen und ist daher seit der Sitzung am 27.01.2026 nicht mehr im P&U enthalten. Hierauf hat die Verwaltung jedoch auch in der Liste der offenen Anträge zur Sitzung am 25.11.2025 hingewiesen.
11.	26.01.2023	Investitionsplanung für Feuerwehrgerätehäuser	CDU-Fraktion	21.03.2023 (WBVL)	FB 303 – Gebäudewirtschaft	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 27.01.2026 in der Liste unter der lfd. Nr. 21 geführt.
12.	28.05.2024	Langfristige Nutzbarkeit des Skaterplatzes der Spiel- und Sportanlage an der Maaseiker Straße	CDU-Fraktion	18.06.2024 (WBVL)	FB 304 - Baubetriebshof	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 27.01.2026 in der Liste unter der lfd. Nr. 22 geführt.
13.	18.05.2025	„Instandsetzung der bestehenden öffentlichen Toilette am Parkplatz Schwalmaue bzw. Neuanschaffung“	SPD-Fraktion	17.06.2025	FB 303	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 27.01.2026 in der Liste unter der lfd. Nr. 24 geführt.
14.	31.05.2025	„Umsetzung des § 8 Abs. 1 BauO NRW (Schottergärten)“	Bürger	(11.09.2025) (VO/147/25)	FB 301	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 25.11.2025 in der Liste unter der lfd. Nr. 13 geführt. In der selbigen Sitzung wurde der Antrag als „Erledigt“ betitelt und ist daher nicht mehr in der Liste des P&U in der Sitzung am 27.01.2026 enthalten gewesen.
15	02.07.2025	„Attraktive und klimaangepasste Umgestaltung der Bahnhofstraße in Wegberg“	CDU-Fraktion		FB 302	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 27.01.2026 in der Liste unter der lfd. Nr. 25 geführt.

**Liste der offenen Anträge der Fraktionen
für den Ausschuss für Klimaschutz, Umwelt, Verkehr und Tourismus (KUVT) vom 30.09.2025 mit den
Informationen, welche Anträge nun in den Ausschuss für Planen & Umwelt überführt wurden.**

Stand: 30.01.2026

Lfd. Nr.	Datum des Antrags	Bezeichnung	Antragsteller	Zuständiger Fachbereich	Information bzw. Übertragung in den Ausschuss Planen & Umwelt
1	19.03.2018	Fortschreibung Klimaschutzkonzept	Bündnis 90 / Die Grünen	Klimaschutzmanager	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 27.01.2026 in der Liste unter der lfd. Nr. 7 geführt.
2	01.07.2018	Radschnellweg Wegberg - Mönchengladbach	Fraktion Die Linke	Nachhaltigkeitsmanager	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 27.01.2026 in der Liste unter der lfd. Nr. 8 geführt.
3	23.09.2018	Fahrradboxen an den Bahnhöfen Dalheim, Arsbeck und Wegberg	Fraktion Freie Wähler	Nachhaltigkeitsmanager	Status des Antrages in der KUVT-Liste stand auf erledigt.
4	16.03.2019	Nahverkehrskonzept für die Stadt Wegberg	Fraktion Die Linke	Klimaschutz-/ Nachhaltigkeitsmanager	18.09.2025 VO/0163/25: Die Verwaltung wird beauftragt einen Förderantrag zur Erstellung eines Mobilitätskonzeptes zu stellen. Dieser wird zum 30.06.2026 gestellt. Falls ein Förderbescheid ergeht, wird eine Mobilitätskonzept in 2027 durch die Verwaltung beauftragt. Antrag geschlossen.
5	16.03.2019	Radwanderweg zwischen Dalheim und Wassenberg	Fraktion Die Linke	Umwelt, Verkehr, Abwasser	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 27.01.2026 in der Liste unter der lfd. Nr. 9 geführt.
6	09.09.2019	Umnutzung ehem. Bahntrasse Dalheim - Rosenthal	Bürgerantrag	Umwelt, Verkehr, Abwasser	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 27.01.2026 in der Liste unter der lfd. Nr. 10 geführt.
7	13.10.2019	Fahrradweg Uevekoven	Bürgerantrag	Umwelt, Verkehr, Abwasser	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 27.01.2026 in der Liste unter der lfd. Nr. 11 geführt.

8	14.10.2019	Sanierungsplan Fahrradwege der Stadt Wegberg	Fraktion Freie Wähler	Umwelt, Verkehr, Abwasser	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 27.01.2026 in der Liste unter der Ifd. Nr. 12 geführt.
9	31.07.2020	Neuberechnung von Schmutz- und Regenwassergebühr	Bürgerantrag	Finanzwirtschaft	
10	14.10.2020	Verbesserung der Verkehrswege für Fahrräder	FDP-Fraktion	Umwelt, Verkehr, Abwasser	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 27.01.2026 in der Liste unter der Ifd. Nr. 14 geführt.
11	20.04.2021	Zukunftsnetz Mobilität	Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen	Dez. III	18.09.2025 VO/0163/25: Die Verwaltung wird beauftragt einen Förderantrag zur Erstellung eines Mobilitätskonzeptes zu stellen. Dieser wird zum 30.06.2026 gestellt. Falls ein Förderbescheid ergeht, wird eine Mobilitätskonzept in 2027 durch die Verwaltung beauftragt. Antrag geschlossen.
12	22.04.2021	Radwanderweg zwischen Dalheim und der Stadt Wassenberg im Bereich der alten Bahnstrasse	Fraktion Die Linke	Dez. III	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 27.01.2026 in der Liste unter der Ifd. Nr. 16 geführt.
13	04.08.2021	Bau eines Regenrückhaltebeckens am Uevakovener Grenzgraben	CDU Fraktion	Dez. III	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 27.01.2026 in der Liste unter der Ifd. Nr. 17 geführt.
14	09.08.2021	Jede Gemeinde ein Biotop	Bürgerantrag	Dez. III	Nachhaltigkeitskonzept VO/0135/25
15 a)	09.08.2021	Stoppt die Klimaerwärmung	Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen	Klimaschutzmanager	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 27.01.2026 in der Liste unter der Ifd. Nr. 18 geführt.
15 b)	21.07.2022	Stoppt die Klimaerwärmung Ergänzung	Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen	Klimaschutzmanager	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 27.01.2026 in der Liste unter der Ifd. Nr. 20 geführt.

16	30.05.2022	Nutzung Tiefengeothermie in Wegberg	Fraktion Freie Wähler Wegberg	Dez. III	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 27.01.2026 in der Liste unter der Ifd. Nr. 19 geführt.
17	31.01.2023	Förderprogramm Dachbegrünung	SPD-Fraktion	Quartiersentwicklung	Status des Antrages in der KUVT-Liste stand auf erledigt.
18	03.02.2023	Klimaschutzmittel	CDU Fraktion	Quartiersentwicklung	Status des Antrages in der KUVT-Liste stand auf erledigt.
19	30.03.2021	Antrag „Gesamtkonzept für die Heinsberger Straße“	CDU-Fraktion	Umwelt, Verkehr, Abwasser	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 27.01.2026 in der Liste unter der Ifd. Nr. 15 geführt.
20	31.03.2023	Antrag „Erstellung eines umfassendes und nachhaltiges Mobilitätskonzept für das gesamte Stadtgebiet“	CDU-Fraktion	Dez. III	18.09.2025 VO/0163/25: Die Verwaltung wird beauftragt einen Förderantrag zur Erstellung eines Mobilitätskonzeptes zu stellen. Dieser wird zum 30.06.2026 gestellt. Falls ein Förderbescheid ergeht, wird eine Mobilitätskonzept in 2027 durch die Verwaltung beauftragt. Antrag geschlossen.
21	17.10.2023	Ergänzungsantrag zum Antrag „Erstellung eines nachhaltigen Mobilitätskonzeptes für das gesamte Stadtgebiet“	Fraktion Vamos Wegberg	Dez. III	18.09.2025 VO/0163/25: Die Verwaltung wird beauftragt einen Förderantrag zur Erstellung eines Mobilitätskonzeptes zu stellen. Dieser wird zum 30.06.2026 gestellt. Falls ein Förderbescheid ergeht, wird eine Mobilitätskonzept in 2027 durch die Verwaltung beauftragt. Antrag geschlossen.
22	24.10.2023	Reduzierung Treibgasemissionen durch Individualverkehr	Antrag aller Fraktionen	Dez. III	18.09.2025 VO/0163/25: Die Verwaltung wird beauftragt einen Förderantrag zur Erstellung eines Mobilitätskonzeptes zu stellen. Dieser wird zum 30.06.2026 gestellt. Falls ein Förderbescheid ergeht, wird eine Mobilitätskonzept in 2027 durch die Verwaltung beauftragt. Antrag geschlossen.
23	02.12.2024	Geschwindigkeits- anzeigetafel für Uevakoven	Bürgerantrag	Bürgerservice und Sicherheit	Status des Antrages in der KUVT-Liste stand auf erledigt.

24	03.12.2024	Querungshilfe im Kreuzungsbereich Grenzlandring – Am Friedhof in Wegberg Beeck	Bürgerantrag	Bürgerservice und Sicherheit	Status des Antrages in der KUVT-Liste stand auf erledigt.
25	05.12.2024	Knotenpunkt Grenzlandring / In Berg als Kreisverkehr	Fraktion Aktiv für Wegberg	Umwelt, Verkehr, Abwasser	Dieser Antrag wurde in die Liste der offenen Anträge des P&U übertragen und wurde in der Sitzung am 27.01.2026 in der Liste unter der lfd. Nr. 23 geführt.
26	05.12.2024	Errichtung von Straßenlampen	Fraktion Aktiv für Wegberg	Umwelt, Verkehr, Abwasser	Status des Antrages in der KUVT-Liste stand auf erledigt.
27	13.02.2025	Sicher Schulweg – Fußgängerüberweg Beecker Straße / Ecke Freiheider Straße	Fraktion Freie Wähler Wegberg	Bürgerservice und Sicherheit	Status des Antrages in der KUVT-Liste stand auf erledigt.
28	13.02.2025	Sicher Schulweg – Fußgängerüberweg Dülkener Straße in Rickelrath	Fraktion Freie Wähler Wegberg	Bürgerservice und Sicherheit	Status des Antrages in der KUVT-Liste stand auf erledigt.
29	13.02.2025	Sicher Schulweg – Beecker Straße	Fraktion Freie Wähler Wegberg	Bürgerservice und Sicherheit	Status des Antrages in der KUVT-Liste stand auf erledigt.
30	13.07.2025	Einrichtung einer Parkverbotszone für einen Stellplatz auf der Burgstraße	SPD-Fraktion	Bürgerservice und Sicherheit	Status des Antrages in der KUVT-Liste stand auf erledigt.

Liste der offenen Anträge nach § 2 der Geschäftsordnung sowie der Bürgeranträge für den Ausschuss für Bauen, Klima, Umwelt, Stadtentwicklung, Mobilität & energetische Infrastruktur (Planen & Umwelt)

Stand: 15.01.2026

Lfd.-Nr.	Datum des Antrags	Bezeichnung	Antragsteller	Einbringung ist erfolgt am	Federführender Fachbereich	Bisheriger Verlauf / aktueller Sachstand	Status des Antrages
1.	11.02.2015	Ausweisung der Fläche zwischen In Gerichhausen und dem Grenzlandring (L400) im Rahmen der Bauleitplanung als Wohn- und Gewerbebaufläche	Fraktion Freie Wähler	10.03.2015 (Rat)	FB 301 Planen, Bauen, Wohnen	<u>Sachstand 30.08.2022:</u> Auf Grundlage einer Beschlussempfehlung des WBVL hat der Rat der Stadt Wegberg in seiner Sitzung vom 30.08.2022 den Aufstellungsbeschluss zur Änderung des FNP's getroffen. <u>Sachstand 22.08.2023:</u> Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Träger ist vom 19.06.2023 bis 31.07.2023 erfolgt. <u>Sachstand 15.01.2026:</u> Dieser Antrag wird seit der Fassung des Aufstellungsbeschlusses am 30.08.2022 der 16. Änderung „Gerichhausener Feld“ des FNP der Stadt Wegberg als erledigt angesehen. Zwar ist das Bauleitplanverfahren noch nicht abgeschlossen, aber alle weiteren Verfahrensschritte werden in der Liste der offenen Bauleitplanverfahren unter der Lfd. Nr. 2 behandelt. Eine doppelte Auflistung der Thematik wird als irreführend angesehen und zur übersichtlicheren Darstellung der Listen aus dieser Liste entfernt.	Erledigt VO/0137/22 Beschluss liegt vor Umsetzung steht aus
2.	07.02.2019	Änderung des FNP's im Bereich Gerichhausen	Fraktion Freie Wähler Wegberg	26.03.2019 (WBUV)	FB 301 Planen, Bauen, Wohnen	Der Antrag wurde dem Fachausschuss in der Sitzung am 26.03.2019 zur Kenntnis gebracht. <u>Sachstand 15.01.2026:</u> Dieser Antrag wird seit der Fassung des Aufstellungsbeschlusses am 30.08.2022 der 16.	Erledigt

						Änderung „Gerichthausener Feld“ des FNP der Stadt Wegberg als erledigt angesehen. Zwar ist das Bauleitplanverfahren noch nicht abgeschlossen, aber alle weiteren Verfahrensschritte werden in der Liste der offenen Bauleitplanverfahren unter der lfd. Nr. 2 behandelt. Eine doppelte Auflistung der Thematik wird als irreführend angesehen und zur übersichtlicheren Darstellung der Listen aus dieser Liste entfernt.	
3.	11.02.2015	Bebauungsplan Beeck (Fläche zwischen Grenzlandring, Holtumer Str. und Schulgelände)	Fraktion Freie Wähler	10.03.2015 (Rat)	FB 301 Planen, Bauen, Wohnen	Der Rat hat in seiner Sitzung am 20.12.2016 die Auftragsvergabe zur Erstellung eines Masterplanes für den Siedlungsschwerpunkt Wegberg beschlossen (TOP 16.1)	Offen
4.	26.04.2016	Anderweitige Nutzung von Friedhofsreserveflächen hier: Beeck	CDU-Fraktion	14.06.2016 (Rat)	FB 301 Planen, Bauen, Wohnen	Der Antrag wurde in der Sitzung des STEP am 22.11.2016 und des Rates am 20.12.2016 beraten (TOP 7.15.1) und die Verwaltung beauftragt, die Erweiterungsfläche in Beeck hinsichtlich einer Wohnbebauung näher zu prüfen. Aufgrund vertraglicher Regelungen wird eine Bearbeitung der Beecker Fläche aktuell zurückgestellt (Sitzung vom 28.11.2017 / TOP 1.2)	Offen Ruhend VO/3834/16
5.	26.04.2016	Anderweitige Nutzung von Friedhofsreserveflächen hier: Merbeck	CDU-Fraktion	14.06.2016 (Rat)	FB 301 Planen, Bauen, Wohnen	Der Antrag wurde in der Sitzung des STEP am 22.11.2016 und des Rates am 20.12.2016 beraten (TOP 7.15.1) und die Verwaltung beauftragt, die Erweiterungsfläche in Merbeck hinsichtlich einer Wohnbebauung näher zu prüfen. <u>Sachstand 10.08.2021:</u> Eine Abstimmung zur Anbindung des Plangebietes an die L 126 ist mit dem Landesbetrieb erfolgt. Die Ergebnisse der Grundstücksverhandlungen liegen noch nicht vor. <u>Sachstand 20.12.2022</u> Der Rat hat in seiner Sitzung einen erneuten Aufstellungsbeschluss für den BPlan gefasst. <u>Sachstand 14.01.2025</u>	Offen Ruhend (VO/242/24)

						Aufgrund des Wegfalls der Rechtsgrundlage für o.g. Aufstellungsbeschluss (§13b BauGB) ist das Bebauungsplanverfahren ohne Satzungsbeschluss beendet. Nach einem möglichen Grundstückserwerb muss ein neuer Aufstellungsbeschluss gefasst werden.	
6.	26.06.2017	Änderung des Bebauungsplans III-4, Arsbeck – Auf dem Kamp / 2. TB	CDU-Fraktion	11.07.2017 (Rat)	FB 301 Planen, Bauen, Wohnen	In der Sitzung des Rates am 15.02.2018 wurde hierzu der Aufstellungsbeschluss getroffen. Der Rat hat sich am 09.07.2019 für eine Vertagung der Beratung ausgesprochen. <u>Sachstand 10.11.2025:</u> In der Sitzung des Rates am 08.07.2025 wurde die Aufhebung des ursprünglichen Aufstellungsbeschlusses vom 15.02.2018 und die Neufassung des Aufstellungsbeschlusses mit geändertem Geltungsbereich beschlossen. <u>Sachstand 15.01.2026:</u> <i>Dieser Antrag wird seit der Fassung des Aufstellungsbeschlusses am 08.07.2025 zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III-4B, Arsbeck – Auf dem Kamp / 2. Teilbereich Stadt Wegberg als erledigt angesehen. Zwar ist das Bauleitplanverfahren noch nicht abgeschlossen, aber alle weiteren Verfahrensschritte werden in der Liste der offenen Bauleitplanverfahren unter der lfd. Nr. 13 behandelt. Eine doppelte Auflistung der Thematik wird als irreführend angesehen und zur übersichtlicheren Darstellung der Listen aus dieser Liste entfernt.</i>	Erledigt VO/0093/25
7.	19.03.2018	Fortschreibung Klimaschutzkonzept	Bündnis 90 / Die Grünen	08.05.2018 (WBUV)	Klimaschutzmanager	Der Antrag wurde dem Fachausschuss am 08.05.2018 zur Kenntnis gebracht. (WBUV) <u>Sachstand 07.03.2025</u> Das Klimaschutzkonzept ist in der Aufstellung. Es wurde eine CO² und Treibhausgasbilanz für Wegberg als Grundlager für das Konzept erstellt. Leitbilder für eine Klimaschutz- und Klimaanpassungsstrategie wurden entwickelt. Auf	In Bearbeitung

						ihrer Grundlage sollen konkrete Maßnahmen entwickelt werden.	
8.	01.07.2018	Radschnellweg Wegberg - Mönchengladbach	Fraktion Die Linke	04.09.2018 (WBUV)	Nachhaltigkeits- manager	Der Antrag wurde dem Fachausschuss am 04.09.2018 zur Kenntnis gebracht. (WBUV) Zum Sachstand erfolgte in der Sitzung des WBUV am 12.02.2019 eine Mitteilung <u>Sachstand 11.11.2020:</u> Die Fertigstellung des Konzeptes ist für Dezember 2020 angedacht. <u>Sachstand 02.03.2021:</u> Fertigstellung coronabedingt erst April/Mai 2021. Workshops inkl. Befahrung geplanter Teilabschnitte konnten nicht bzw. nur online erfolgen. <u>Sachstand 18.05.2021:</u> Die Vorstellung der Machbarkeitsstudie erfolgt in der Sitzung des KUVT am 01.06.2021 <u>Sachstand 20.10.2021:</u> Die Studie und der Schlussverwendungsnachweis zur Anforderung der Fördermittel in Höhe von 25.000 € wurden dem Fördergeber zur Prüfung übermittelt. <u>Sachstand 21.02.2022:</u> Prüfung abgeschlossen; Zahlungseingang wird erwartet <u>Sachstand 06.04.2022:</u> Zahlungseingang ist erfolgt, FB 302 hat die beteiligten Städte und Gemeinden zur Zahlung der Eigenanteile angeschrieben. <u>Sachstand 07.09.2022:</u> Die beteiligten Partner haben die Anteile an die Stadt Wegberg überwiesen <u>Sachstand 23.05.2024</u> Rückmeldung Bahn zur gemeinsamen Trassennutzung steht noch aus, erneute Anfrage gestellt. <u>Sachstand 28.08.2024:</u> Bahn benötigt eine ausführliche Planung zur Beurteilung. Diese wurde von der Stadt noch nicht beauftragt, da zunächst die grundsätzliche Zustimmung der Bahn vorliegen sollte.	In Bearbeitung

						<u>Sachstand 29.10.2024:</u> Seitens der Stadt Wegberg (Nachhaltigkeitsmanager) wurden Alternativrouten erarbeitet. Hierzu sollen zeitnah Gespräche mit der Stadt Mönchengladbach und dem Kreis Heinsberg geführt werden (Anbindung an Kreisstraßen und Stadtstraßen MG) <u>Sachstand 05.03.2025:</u> Gespräche mit der Stadt Mönchengladbach, dem Kreis Heinsberg und der Gemeinde Roermond haben stattgefunden. Es soll ein übergreifender Arbeitskreis gegründet werden, der die Anschlussstellen ausarbeiten und Synergien bei der generellen Arbeitsweise schaffen soll. Der Auftakttermin soll durch die Gemeinde Roermond initiiert werden.	
9.	16.03.2019	Radwanderweg zwischen Dalheim und Wassenberg	Fraktion Die Linke	18.08.2020 (TKSV)	FB 302 Umwelt, Verkehr, Abwasser	Eingang des Antrages: 16.03.2019 Weiterleitung an den zuständigen Fachbereich Vorlage im TKSv am 18.08.2020 <u>Sachstand 10.03.2021:</u> Fachbereich hat eine Vorlage für den KUVT am 23.03.2021 vorbereitet. <u>Sachstand 27.05.2024:</u> Aufgrund negativer Stellungnahme der ULB war Stadt Wassenberg nicht bereit sich an Kosten zu beteiligen. <u>Sachstand 29.10.2024:</u> Wiederaufnahme der Gespräche mit der Stadt Wassenberg geplant.	In Bearbeitung
10	09.09.2019	Umnutzung ehem. Bahntrasse Dalheim - Rosenthal	Bürgerantrag	19.11.2019 (WBUV)	FB 302 Umwelt, Verkehr, Abwasser	Der Antrag wurde dem Fachausschuss am 19.11.2019 zur Kenntnis gebracht. (WBUV) <u>Sachstand 11.11.2020:</u> Zurzeit klärt die Stadt Wegberg die Fördermöglichkeiten ab und befindet sich in Kontakt mit der Stadt Wassenberg. <u>Sachstand 10.03.2021:</u> Fachbereich hat eine Vorlage für den KUVT am 23.03.2021 vorbereitet. <u>Sachstand 27.05.2024</u>	In Bearbeitung

						Aufgrund negativer Stellungnahme der ULB war Stadt Wassenberg nicht bereit sich an Kosten zu beteiligen. <u>Sachstand 29.10.2024:</u> Wiederaufnahme der Gespräche mit der Stadt Wassenberg geplant.	
11	13.10.2019	Fahrradweg Uevekoven	Bürgerantrag	19.11.2019 (WBUV)	FB 302 Umwelt, Verkehr, Abwasser	Der Antrag wurde dem Fachausschuss am 19.11.2019 zur Kenntnis gebracht. (WBUV) <u>Sachstand 18.05.2021:</u> Kontakt zu Landesbetrieb hergestellt, Vorlage KUVT 01.06.2021 <u>Sachstand 27.05.2024</u> z.Zt. beim Landesbetrieb und Stadt Wegberg keine freien Kapazitäten <u>Sachstand 15.05.2025:</u> Am 28.04.2025 wurde u.a. auch der Radweg nochmals thematisiert. Der Landesbetrieb Straßenbau machte nochmals deutlich, dass seinerseits aus Kostengründen dort keine Maßnahmen stattfinden werden. <u>Sachstand 16.09.2025:</u> Aktuell finden Gespräche zwischen der Stadt Wegberg und dem Landesbetrieb Straßen NRW bezüglich einer Abstufung der Ortsdurchfahrt Uevekoven zur Gemeindestraße statt. Sofern diese Maßnahme umgesetzt werden sollte, könnte der Radweg durch die Stadt realisiert werden, sofern dies finanziell darstellbar ist.	Offen
12	14.10.2019	Sanierungsplan Fahrradwege der Stadt Wegberg	Fraktion Freie Wähler	18.08.2020 (TKSV)	FB 302 Umwelt, Verkehr, Abwasser	Eingang des Antrages: 14.10.2019 Weiterleitung an den zuständigen Fachbereich Vorlage im TKSv am 18.08.2020 <u>Sachstand 07.09.2022:</u> Straßenkataster (neu) in der abschließenden Bearbeitung nach Übergabe an die Stadt kann ein Sanierungsplan in Angriff genommen werden. <u>Sachstand 27.05.2024:</u> Laufender Prozess, z.Zt. Umsetzung des 4. Bauabschnitts (grundhafte Erneuerungen) Gripekoven-Ellinghoven	In Bearbeitung

						Holtum-Moorshoven Zum Thomeshof <u>Sachstand 28.08.2024:</u> Weg Gripekoven-Ellinghoven ist fertig, Straße Holtum-Moorshoven ist fertig Straße Zum Thomeshof z. Zt. in der Ausführung Zuwendungsbescheide für den 5. und 6. Bauabschnitt liegen zwischenzeitlich vor Ausschreibung des 5. Bauabschnitts erfolgt noch in 2024, der 6. Bauabschnitt erfolgt nach Genehmigung des Haushalts für das Jahr 2025 <u>Sachstand 29.10.2024:</u> Zurzeit wird die Ausschreibung für den 5. Bauabschnitt vorbereitet. Ausschreibung geht im November 2024 auf den Markt <u>Sachstand 20.02.2025:</u> Der Auftrag für den 5. Bauabschnitt wurde vergeben. Die Arbeiten beginnen im März 2025 Folgende Abschnitte werden grundhaft erneuert: Dahlener Straße in Rickelrath Weg entlang des Beeckbachs Arsbecker Straße bis Nopperweg <u>Sachstand am 15.05.2025:</u> Der 5. Bauabschnitt ist fertig gestellt und abgenommen. Momentan laufen die Vorbereitungen für die Ausschreibung des 6. Bauabschnitts. Die Arbeiten sollen noch in diesem Jahr durchgeführt werden.	
13	24.01.2020	Überplanung des Bereiches um die alte Feuerwache	SPD-Fraktion	19.05.2020 (WBUV)	FB 301 Planen, Bauen, Wohnen	<u>Sachstand 25.08.2020:</u> In der Sitzung des Fachausschusses wurde hierzu eine Beratungsvorlage eingebracht. Der Ausschuss beauftragte die Verwaltung im Sinne der Vorlage, mit geeigneten Investoren in Kontakt zu treten und über das weitere Vorgehen zu berichten. (TOP 1.3) <u>Sachstand 18.06.2024:</u> Vorstellung einer Masterarbeit in der Sitzung des WBVL am 18.06.2024 zum Thema „Neues Leben für die alte Feuerwache Wegberg“ (VO/0141/20-1-1). <u>Sachstand 14.01.2025:</u> Ein erneutes Treffen mit dem bisherigen möglichen Investor hat am 03.12.2024 stattgefunden.	In Bearbeitung VO/0141/20

					Man ist so verblieben, dass der Investor einen Architekten hinzuziehen soll, um die Pläne für die mögliche Nutzung aufzustellen. In dem Gespräch konnten erste gemeinsame Ideen aber schon entwickelt werden. Seitens des Bauamtes kann man gewisse Fragstellungen vorab schon prüfen. Telefonat vom 14.01.2025: Vorort-Termin soll mit Planerebene kurzfristig erfolgen. Zwischenzeitlich hat ein zweiter möglicher Investor sein Interesse bekundet. Hierzu soll es einen Termin geben. <u>Sachstand 07.03.2025:</u> Für eine mögliche Umnutzung des ehemaligen Feuerwehrgebäudes wurde extern eine schalltechnische Machbarkeitsuntersuchung erstellt. Die Ergebnisse werden in der Planungsrunde am 12.03.2025 vorgestellt und die Auswirkungen erörtert. <u>Sachstand 20.05.2025:</u> Die schalltechnische Untersuchung hat ergeben, dass im Bereich der ehemaligen Feuerwache nur eingeschränkte Nutzungsmöglichkeiten bestehen. Weitere Überlegungen zur Nutzung werden derzeit geprüft. <u>Sachstand 11.09.2025:</u> Frau Neudek teilte in der Ausschusssitzung am 11.09.2025 mit, dass aufgrund der schallschutztechnischen Einschränkungen Überlegungen anderer Überplanungen weiterverfolgt werden. Aktuell finden auch Gespräche zu einer temporären Zwischennutzung statt, um einen längerfristigen Leerstand zu vermeiden und das Gebäude sinnvoll zu nutzen.	
14	14.10.2020	Verbesserung der Verkehrswege für Fahrräder	FDP-Fraktion		FB 302 Umwelt, Verkehr, Abwasser Eingang des Antrages: 14.10.2020 Weiterleitung an den zuständigen Fachbereich Nachtrag 20.10.2021: z. Z. erfolgt die Sanierung der Radwege im Bereich des Grenzlandrings für den Bereich Einmündung Bahnhofstraße bis Beecker Knoten (2. Bauabschnitt)	In Bearbeitung

						<u>Sachstand 06.04.2022:</u> Sanierung von Radwegen im Bereich des - Grenzlandrings, - zwischen Wegberg und Klinkum, - zwischen Klinkum und Arsbeck, - Innenring Bereich Beecker Straße und Maaseiker Straße In 2021 erfolgt, weitere Abschnitte folgen <u>Sachstand 25.07.2023:</u> Es wurden 2022, 5 Teilabschnitte mit Fördermitteln grundhaft erneuert. Aktuell wird der Bereich Kahrbahn auf der gesamten Länge erneuert auch diese Maßnahme wird mit Fördermitteln unterstützt, weitere Abschnitte sind bei der Bezirksregierung beantragt und werden in den kommenden Jahren sukzessiv erneuert. <u>Sachstand 27.05.2024:</u> Laufender Prozess, z.Zt. Umsetzung des 4. Bauabschnitts (grundhafte Erneuerungen) Gripekoven-Ellinghoven Holtum-Moorshoven Zum Thomeshof <u>Sachstand 28.08.2024:</u> Siehe lfd Nr. 8 <u>Sachstand 15.05.2025:</u> Siehe Anmerkungen zu Punkt 8.	
15	30.03.2021	Antrag „Gesamtkonzept für die Heinsberger Straße“	CDU-Fraktion		FB 302 Umwelt, Verkehr, Abwasser	Der Antrag wurde zunächst im Ausschuss WBVL in die Liste der offenen Anträge eingetragen, soll aber im Ausschuss für KUVT weiter behandelt werden <u>Sachstand 15.09.2025:</u> Aufgrund personeller Engpässe aktuell nicht umsetzbar.	In Bearbeitung
16	22.04.2021	Radwanderweg zwischen Dalheim und der Stadt Wassenberg im Bereich der alten Bahnstrasse	Fraktion Die Linke		Dezernat III	Der Antrag wurde zur weiteren Bearbeitung an den zuständigen Fachbereich weitergeleitet.	In Bearbeitung

17	04.08.2021	Bau eines Regenrückhaltebeckens am Uevakovener Grenzgraben	CDU-Fraktion		Dezernat III	Der Antrag wurde zur weiteren Bearbeitung an den zuständigen Fachbereich weitergeleitet. <u>Sachstand 11.11.2021:</u> Es wurden seitens des Fachbereichs 302 für das Haushaltsjahr 2022 = 30.000 € Planungskosten angemeldet und für das Haushaltsjahr 2023 = 400.000 € angemeldet. Mit den Planungskosten soll auch ein hydrologisches Modell für Uevekoven erstellt werden, um den optimalen Standort zu ermitteln. <u>Sachstand 25.07.2023:</u> Liegenschaftsabteilung in Kontakt mit Eigentümer der entsprechenden Flächen. <u>Sachstand 15.01.2026:</u> Auf Grundlage des Starkregenrisikokonzeptes der Stadt Wegberg wurde von der Verwaltung mit der Firma Hydrotec ein Schutzkonzept zur Sicherung der Ortslage Uevekoven entwickelt. Die hydraulische Prüfung dieses Konzeptes durch ein Ingenieurbüro wurde vergeben.	In Bearbeitung
18	09.08.2021	Stoppt die Klimaerwärmung	Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen		Klimaschutz- manager	Der Antrag wurde zur weiteren Bearbeitung an den zuständigen Fachbereich weitergeleitet. <u>Sachstand 07.03.2025</u> Die Verwaltung hat Leitbilder für eine Klimaschutz- und Klimaanpassungsstrategie entwickelt. Aus den Leitbildern sollen konkrete Maßnahmen entwickelt werden. Siehe Vorlage KUVT 25.03.2025 Leitbilder Klimaschutz KUVT 03.06.2025 Umsetzungsstand Klimaschutzkonzept 2013	In Bearbeitung
19	30.05.2022	Nutzung Tiefengeothermie in Wegberg	Fraktion Freie Wähler Wegberg		Dezernat III	Der Antrag wurde zur weiteren Bearbeitung an den zuständigen Fachbereich weitergeleitet. <u>Sachstand 25.07.2023:</u> Wird im Rahmen des Wärmeplanungskonzeptes mitberücksichtigt.	In Bearbeitung VO/257/25

						<u>Sachstand 15.01.2026:</u> Die Verwaltung reicht den Antrag zur Beschlussfassung mit der Vorlage 257/25 in den Ausschuss am 27.01.2026 ein.	
20	21.07.2022	Stoppt die Klimaerwärmung Ergänzung	Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen		Klimaschutz-manager	Der Antrag wurde zur weiteren Bearbeitung an den zuständigen Fachbereich weitergeleitet <u>Sachstand 07.03.2025</u> Die Verwaltung hat Leitbilder für eine Klimaschutz- und Klimaanpassungsstrategie entwickelt. Aus den Leitbildern sollen konkrete Maßnahmen entwickelt werden. Siehe Vorlage KUVT 25.03.2025 Leitbilder Klimaschutz KUVT 03.06.2025 Umsetzungsstand Klimaschutzkonzept 2013	In Bearbeitung
21	26.01.2023	Investitionsplanung für Feuerwehrgerätehäuser	CDU-Fraktion	21.03.2023 (WBVL)	FB 303 Gebäudewirtschaft	Der Antrag wurde dem Fachausschuss in der Sitzung am 21.03.2023 zur Kenntnis gebracht. <u>Sachstand 07.03.2025:</u> Die Überprüfung erforderlicher baulicher Maßnahmen wird auf der Basis des Brandschutzbedarfsplans mit der neuen Leiterin des für die Feuerwehren zuständigen Fachbereichs 201 vorgenommen. Die Bearbeitung des Antrags und die Vorlage im Ausschuss erfolgt in einer der nächsten Sitzungen in 2025. <u>Sachstand: 15.01.2026:</u> Aufgrund der Auslastung im FB 303 muss das Thema nachrangig behandelt werden.	Offen
22	28.05.2024	Langfristige Nutzbarkeit des Skaterplatzes der Spiel- und Sportanlage an der Maaseiker Straße	CDU-Fraktion	18.06.2024 (WBVL)	FB 304 Baubetriebshof	Der Antrag wurde dem Fachausschuss in der Sitzung am 18.06.2024 zur Kenntnis gebracht. <u>Sachstand 25.09.2024:</u> In den vorangegangenen Monaten wurden seitens der Verwaltung mehrfach Versuche unternommen, den Auftragnehmer der entsprechenden Arbeiten zur Durchführung eines gemeinsamen Ortstermins zu bewegen. Diese Versuche blieben stets erfolglos. Mit dem Fachplaner der Skateranlage wurde dieser Umstand ebenfalls erörtert. Zwischenzeitlich wurden	Offen

					der neuen Technischen Beigeordneten, Frau Neudek, die Umstände erläutert. Ihr gelang es in der Folge, mit dem seinerzeit ausführenden Unternehmen einen Ortstermin zu vereinbaren. Der damals beauftragte Fachplaner wurde ebenfalls zu diesem Termin eingeladen, zum gegenwärtigen Zeitpunkt liegt von ihm jedoch noch keine Bestätigung vor. Bei dem Termin sollen die vorhandenen Unebenheiten gesichtet und die hierfür ursächlichen Umstände herausgefunden werden. Die Verwaltung wird in der Folge weiter berichten. <u>Sachstand 15.01.2025:</u> Zwischenzeitlich hat ein Termin am Skaterplatz stattgefunden, an dem neben Herrn (Ingmar) Pape und Frau Neudek auch zwei Vertreter des seinerzeitigen AN's zugegen waren. Der Termin verlief auf sehr sachlicher Ebene und wurde städtischerseits genutzt, um auf die bestehenden Mängel hinzuweisen. Die aufgezeigten, schadhafte Stellen wurden jedoch bedauerlicherweise nicht als Ausführungsfehler anerkannt. Auf freundlicher Ebene wurde in den Raum gestellt, einen Gutachter zu beauftragen, wenn keine Lösung gefunden wird. Dies wurde zur Kenntnis genommen, änderte jedoch nichts an der zuvor skizzierten Haltung. In der Folge wurde ein Gutachter gesucht. Diese Suche erwies sich als keineswegs einfach, da die Fachbranche zu Skateanlagen sehr klein zu sein scheint und letztlich nahezu jeder - jeden kennt und in irgendwelcher Form bereits Kooperationen bestanden. Inzwischen scheint aber ein Gutachter gefunden zu sein, der (Stand: 15.01.2025) ein Angebot zur Gutachten - Erstellung unterbreiten wird und in Aussicht stellte, eine Ausarbeitung noch bis Ende Februar 2025 bereitstellen zu können. Die Verwaltung wird weiter berichten. <u>Sachstand 27.08.2025:</u> Zwischenzeitlich liegt der Verwaltung das Gutachten im Entwurf vor. Die Verwaltung wird in der Sitzung am 11.09.2025 (im nichtöffentlichen Teil) per	
--	--	--	--	--	---	--

						mündlicher Mitteilung über den Inhalt des Gutachtens und das weitere Vorgehen berichten.	
23	05.12.2024	Knotenpunkt Grenzlandring / In Berg als Kreisverkehr	Fraktion Aktiv für Wegberg		FB 302 Umwelt, Verkehr, Abwasser	Der Antrag wurde an den zuständigen Fachbereich weitergeleitet. <u>Sachstand 25.02.2025:</u> Kreisverkehr ist seitens des Landesbetriebs Straßen NRW in Planung. Für die Sitzung am 25.03.2025 wird hierzu eine Mitteilungsvorlage erstellt.	In Bearbeitung
24	18.05.2025	„Instandsetzung der bestehenden öffentlichen Toilette am Parkplatz Schwalmaue bzw. Neuanschaffung“	SPD-Fraktion	17.06.2025	FB 303 Gebäudewirtschaft	Der Antrag wurde dem Fachausschuss in der Sitzung am 17.06.2025 zur Kenntnis gebracht. <u>Sachstand 11.09.2025:</u> Frau Neudek teilte in der Ausschusssitzung am 11.09.2025 mit, dass aktuell Absprachen mit go.Rheinland und der Westverkehr GmbH bzgl. der öffentlichen Toilette laufen. Hier bestehen eventuell auch Möglichkeiten der Förderung dieser Maßnahme. <u>Sachstand 15.01.2026:</u> Die Vorabsprachen mit der Westverkehr GmbH konnten vorgenommen werden. Man ist sich darin einig, dass das Projekt sinnvoll ist. Die Maßnahme könnte thematisch in die Förderanträge zu dem Ausbau der Bushaltestellen verortet werden. Eine Förderzusage dieser liegt allerdings noch nicht vor.	Offen
25	02.07.2025	„Attraktive und klimaangepasste Umgestaltung der Bahnhofstraße in Wegberg“	CDU-Fraktion	11.09.2025	FB 302 Umwelt, Verkehr, Abwasser	Der Antrag wurde dem Fachausschuss in der Sitzung am 11.09.2025 zur Kenntnis gebracht. <u>Sachstand 15.01.2026:</u> Ein Angebot zu einer Machbarkeitsstudie für eine neue generelle Gesamtbetrachtung liegt der Verwaltung vor. Das Angebot soll entsprechend mit der Politik beraten werden und das Vorhaben fortgeführt werden.	Offen
26	17.09.2025	„Sanierung der Turnhalle der Schule am Grenzlandring“	Bürger	(25.11.2025)	FB 303 Gebäudewirtschaft	Der Antrag wird dem Fachausschuss in der Sitzung am 25.11.2025 zur Kenntnis gebracht und in der Sitzungsvorlage „VO/0205/25“ behandelt.	Erledigt VO/0205/25

						In der Ausschusssitzung am 25.11.2025 ist folgender Beschluss zu dem Bürgerantrag gefasst worden: „Der Ausschuss für Bauen, Klima, Umwelt, Stadtentwicklung, Mobilität & energetische Infrastruktur beschließt, die Anregung des Wegberger Bürgers zur Ausführung einer Dachbegrünung bei der Sanierung der Turnhalle der Schule am Grenzlandring im Zuge der weiteren Sanierungsplanung zu überprüfen und diese je nach technischen und finanziellen Möglichkeiten umsetzen zu lassen.“	
--	--	--	--	--	--	--	--

Status:

Offen = bisher keine Beratung / Beschlussfassung

In Bearbeitung = Beratung ist erfolgt / Arbeitsauftrag an die Verwaltung wurde erteilt mit anschließender erneuter Beratung/Info im Ausschuss

Erledigt = abschließender Beschluss wurde gefasst, Antrag kann im nächsten Beratungszyklus aus der Liste entfernt werden

Wegberg, den 20.01.2026

Mündliche Mitteilung für die Sitzung des

Ausschuss für Bauen, Klima, Umwelt, Stadtentwicklung, Mobilität & energetische Infrastruktur am 27.01.2026

- öffentlicher Teil -

Bauturbo

Der Bundestag hat am 9. Oktober 2025 das „Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung“, den sogenannten Bauturbo, beschlossen und damit wesentliche Änderungen im Baugesetzbuch (BauGB) vorgenommen. Die Änderungen sind zum 30. Oktober 2025 in Kraft getreten. Es wurden die Möglichkeiten, zugunsten des Wohnungsbaus von den Festsetzungen eines Bebauungsplans zu befreien, deutlich erweitert. Parallel werden auch im unbeplanten Innenbereich in größerem Umfang Abweichungen vom Einfügungsgebot ermöglicht, indem bei Errichtung von Gebäuden – sowohl im Einzelfall als auch in mehreren vergleichbaren Fällen – entsprechende Abweichungen gestattet werden können. Als weitgehende Flexibilisierung für den Wohnungsbau wurde zudem als Experimentierklausel die Einführung eines neuen § 246e BauGB beschlossen. Dieser ermöglicht befristet bis zum Ablauf des 31. Dezember 2030 für bestimmte Vorhaben, die der Schaffung von Wohnraum dienen, weitreichende Abweichungen vom Planungsrecht.

Zur Wahrung der kommunalen Planungshoheit bedarf eine Zulassungsentscheidung im Rahmen des Bauturbos der Zustimmung der Gemeinde. Die positive Erteilung der Zustimmung ist zwingende Voraussetzung für die Zulassung des beantragten Vorhabens und folglich stets und auch dann erforderlich, wenn die Gemeinde selbst Bauaufsichtsbehörde ist. Die Zustimmung der Gemeinde wurde mit dem oben genannten Gesetz erstmalig ausdrücklich im BauGB mit dem neuen § 36a geregelt. Die gemeindeinternen Zuständigkeiten für die Prüfung des Bauantrags bzw. das nähere Verfahren zur Erteilung der Zustimmung, einschließlich der Frage, ob ein Gemeinderatsbeschluss erforderlich ist, regelt das BauGB jedoch nicht. Nach Ansicht der Verwaltung ist für eine rechtssichere Anwendung der Möglichkeiten und Grenzen des Bauturbos daher eine Anpassung der Hauptsatzung, in Bezug auf eine begrenzte Anwendung als Geschäft der laufenden Verwaltung sowie eine Anpassung der Zuständigkeitsordnung erforderlich.

Um möglichst eine Einheitlichkeit der Handhabung des Bauturbos im Kreis Heinsberg zu gewährleisten wurden bereits mehrere Abstimmungsgespräche mit der Stadt Erkelenz als direkte Nachbarkommune geführt. Zudem ist Anfang Februar ein Austausch mit allen Gemeinden im Kreisgebiet vorgesehen, die ebenfalls über eine eigene

Bauaufsichtsbehörde verfügen. Die Verwaltung beabsichtigt anschließend, nach einer Vorberatung mit der Politik für die Sitzungen des Hauptausschusses und des Rates der Stadt Wegberg im März 2026 eine Entscheidungsvorlage zum Umgang mit dem Bauturbo sowie zur Änderung der Hauptsatzung und der Zuständigkeitsordnung einzubringen. Bis dahin wird über die Zustimmung der Gemeinde als Geschäft der laufenden Verwaltung entschieden.



Unterschrift des Fachbereichsleiters

2. Frau Techn. Beigeordnete Neudek mit der Bitte um Kenntnisnahme
3. Herrn Bürgermeister Pape mit der Bitte um Genehmigung
4. Mitteilung per email in digitaler Form an den FB 301 zur Berücksichtigung im Rahmen des Sitzungsdienstes

Neudek 22.01.26

23.01.26, genehmigt.