

Vorlage der Verwaltung	Fachbereich: Büro des Bürgermeisters	Datum: 27.11.2015	Genehmigungsvermerk
Tagesordnungspunkt 4	Bezeichnung der Vorlage: Bericht des Bürgermeisters gemäß § 3 der Geschäftsordnung		Datum: 04.12.2015
Vorlage-Nr: VO/3396/15			Bürgermeister: Gez. Stock
Zu beraten im:			
Ö/N	Datum	Gremium	
Ö	14.12.2015	Rat der Stadt Wegberg	

Sachverhalt:

Dem Rat liegen nachfolgende Mitteilungen schriftlich vor:

4.1 Informationen der Bauleitplanung im Internet

Auf der Seite der Stadtplanung auf der Homepage der Stadt Wegberg kann man inzwischen in einer interaktiven Karte nachsehen, ob es für ein Grundstück einen Bebauungsplan gibt.



Stadtplanung in Wegberg ... lebendige Nähe

Startseite | Interaktive Karte | Bauleitplanung | Planlexikon | Kontakte

Willkommen in der Stadt Wegberg!

Sie befinden sich auf den Seiten der Stadtplanung der Stadt Wegberg.

Hier finden Sie umfangreiche Informationen zu den Themen Planen und Bauen.

Neben den rechtskräftigen Plänen und Satzungen aus dem Bereich der Bauleitplanung werden auch weitergehende Informationen zu informellen Planungen bereitgestellt.

Die hier bereitgestellten Unterlagen sind nicht rechtsverbindlich und ersetzen auch keine fallbezogene Beratung zu den jeweiligen Planungen oder Vorhaben. Sie sollten daher ergänzend noch zusätzlich Kontakt mit der Bauberatung der Stadt Wegberg aufnehmen um dort Informationen zu Ihrem konkreten Anliegen/Projekt zu erhalten.

Die **interaktive Karte** verortet den Geltungsbereich vieler Pläne auf einer Karte. Mit der Möglichkeit der Adresssuche wird eine schnelle und unkomplizierte Suche nach Plänen gewährleistet. Der

Suche in der interaktiven Karte

Nach Straßennamen suchen

Aktuelle Beteiligung

zurzeit keine

Sie haben 27 entg...

Die Sortierung erfolgt nach Straße und Hausnummer.

Sofern es einen Bebauungsplan gibt, kann man die Information anklicken und den Plan als PDF-Datei runterladen bzw. am Bildschirm öffnen.

Zu erreichen ist die Seite unter: Fachbereich Planen Bauen Wohnen, Bauleitplanung, Stadtplanung oder unter dem Link:

<http://www.o-sp.de/wegberg/>

Probieren Sie es aus!

4.2 Mittelanmeldung für die Bauleitplanung 2016

Der Rat der Stadt hatte bereits Ende 2012 beschlossen, dass das ursprüngliche Einzelhandelsstandort- und Zentrenkonzept bei der Aufstellung der Bauleitpläne nicht mehr zu berücksichtigen sei. Aufgrund dieser Beschlusslage wurden Bebauungsplanverfahren für die Einzelhandelsbereiche Bahnhofstraße / Große Riet, Am Bahnhof und Gladbacher Straße / Sonnenweg nicht mehr weiterbetrieben.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und –planung hat aktuell am 02.06.2015 im Rahmen einer Antragsberatung beschlossen, von einer Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes - als Grundlage für eine bauleitplanerische Steuerung der Einzelhandelsentwicklung - abzusehen. Die Verwaltung wird in Folge dessen von einer Mittelanmeldung für das Haushaltsjahr 2016 zur Fortsetzung der vorgenannten Bebauungsplanverfahren in Höhe von 15.948,01 € absehen.

Beschlussvorschlag:

Der Rat nimmt Kenntnis.

Unterschrift d. federführenden Fachbereichsleiters/Dezernenten

Gez. Heilwagen

FBL FB 301

Gegenzeichnung d. beteiligten Fachbereichsleiter/Dezernenten