

Vorlage der Verwaltung	Fachbereich: Planen, Bauen, Wohnen	Datum: 08.03.2017	Genehmigungsvermerk
Tagesordnungspunkt 1.2	Bezeichnung der Vorlage: Mitteilungen -öffentlicher Teil-WBÜV		Datum: 16.03.2017
Vorlage-Nr: VO/4001/17			Bürgermeister: Gez. Stock
Zu beraten im:			
Ö/N	Datum	Gremium	
Ö	28.03.2017	Ausschuss für Wohnen, Bauen, Umwelt und Vergabe (2017)	

Sachverhalt:

Dem Ausschuss für Wohnen, Bauen, Umwelt und Vergabe (WBUV) liegen nachfolgende Mitteilungen schriftlich vor:

1.2.1 Liste der unerledigten Anträge nach der Geschäftsordnung

Die aktuelle Liste der noch unerledigten Anträge nach § 2 der Geschäftsordnung, die in die Zuständigkeit des Ausschusses für Wohnen, Bauen, Umwelt und Vergabe fallen, ist als Anlage der Vorlage beigelegt (Anlage 1).

Die Liste basiert auf den noch offenen Anträgen des ehemaligen Ausschusses für Bauen, Umwelt und Vergaben (BUV) und wurde um die, aufgrund der Änderung der Zuständigkeitsordnung, vom Ausschuss für Stadtentwicklung und -planung (STEP) übernommenen Anträge (Stadtentwicklungsplanung, Bauleitplanung, Planungen anderer Träger, u.a.) ergänzt.

1.2.2 Erhalt von Zuwendungsbescheiden für Visualisierungsmaßnahmen von drei Photovoltaikanlagen

Durch das Förderprogramm „Förderung von Maßnahmen zur Nutzung erneuerbarer Energien nach den Richtlinien des Bundesministeriums für Wirtschaft und Energie“ besteht die Möglichkeit zur Förderung sogenannter „Visualisierungsmaßnahmen“, mit denen an einer Anlage zur Nutzung erneuerbarer Energien die Erträge veranschaulicht werden sollen.

Die Verwaltung hatte bereits für insgesamt sechs Photovoltaikanlagen Förderanträge für solche Visualisierungen mit Erfolg gestellt. Es handelt sich um digitale Anzeigetableaus, auf denen der aktuelle Stromertrag sowie der Gesamtstromertrag der jeweiligen PV-Anlage angezeigt wird.

Nachdem die Verwaltung mit Datum vom 09.02.2017 für drei weitere Visualisierungsmaßnahmen Förderanträge gestellt hat, wurden diese Anträge nun mit den Zuwendungsbescheiden vom 15.02.2017 vom Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle mit einem nicht rückzuzahlenden Zuschuss in Höhe von jeweils 1.200,- € bewilligt. Gefördert werden die Visualisierungen für die folgenden drei PV-Anlagen:

- Grundschule Rath-Anhoven
- Grundschule Beeck
- Kindergarten Klinkum
-

Mit dem Förderbetrag kann die Lieferung und Montage, und können die erforderlichen Elektroinstallationen für die Anzeigetableaus komplett finanziert werden, so dass der Stadt Wegberg keine Kosten für die Visualisierungen entstehen.

In einem Tagesordnungspunkt im nicht-öffentlichen Teil dieser Sitzung soll die Auftragsvergabe für die Errichtung der drei vorgenannten PV-Anlagen und der PV-Anlage der Grundschule Arsbeck (Förderbescheid schon vorhanden) beschlossen werden.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Wohnen, Bauen, Umwelt und Vergabe nimmt Kenntnis.

Kosten und Finanzierung:

keine

Alternativen:

keine

Anlage/n:

Liste der Anträge nach § 2 der Geschäftsordnung

Unterschrift d. federführenden Fachbereichsleiter/Dezernenten

Gez. Stever	SB FB 301
Gez. Heilwagen	FBL FB 301
Gez. Schreurs	FBL FB 303
Gez. Fabry	Techn. Beigeordn.

Gegenzeichnung d. beteiligten Fachbereichsleiter/Dezernenten

Gez. Kühlen	Kämmerin
-------------	----------

Liste der offenen Anträge nach § 2 der Geschäftsordnung für den Ausschuss für Wohnen, Bauen, Umwelt und Vergabe (WBUV)

Stand: 20.03.2017

Lfd.-Nr.	Datum des Antrags	Bezeichnung	Antragsteller	Einbringung in den Rat ist erfolgt am	Federführender Fachbereich	Bisheriger Verlauf / aktueller Sachstand	Status des Antrages
1.	06.12.2012	Wiedereinführung eines Starkverschmutzerzuschlags zum nächstmöglichen Termin	SPD-Fraktion	18.12.2012	FB 302 - Umwelt, Verkehr, Abwasser	Die rechtliche Grundlage für den beantragten Zuschlag wurde durch die Verabschiedung der neuen Entwässerungssatzung geschaffen (BÜV vom 05.05.2015 bzw. Rat vom 12.05.2015). In der Sitzung des BÜV vom 09.06.2015 wurde durch den Techn. Beigeordneten die Bewertung des Antrages als erledigt näher erläutert. Zurzeit sind die erforderlichen Einleitungserlaubnisse noch nicht vorhanden. In der Sitzung des BÜV vom 08.08.2015 erklärte die SPD-Fraktion, dass sie den Antrag noch nicht als erledigt ansehe. Das beauftragte Forschungsinstitut für Wasser- und Abfallwirtschaft an der RWTH Aachen schafft aktuell die Voraussetzungen für die Einführung einer verschmutzungsabhängigen Gebührenstaffelung. Grundlagen hierfür sind u.a. das Gutachten „Nachrechnung Kläranlage“, Stand März 2016, und eine nachträgliche Aufteilung von ca. 700 Rechnungen (Instandhaltung und Bewirtschaftung) auf verschiedene Reinigungsstufen. Eine Beratungsvorlage zur Einführung eines sog. Starkverschmutzerzuschlages für das Jahr 2017 erfolgt sobald Ergebnisse vorliegen.	In Bearbeitung

Liste der offenen Anträge nach § 2 der Geschäftsordnung für den Ausschuss für Wohnen, Bauen, Umwelt und Vergabe (WBUV)

Stand: 20.03.2017

Lfd.-Nr.	Datum des Antrags	Bezeichnung	Antragsteller	Einbringung in den Rat ist erfolgt am	Federführender Fachbereich	Bisheriger Verlauf / aktueller Sachstand	Status des Antrages
2.	27.03.2014	Abriss / Entfernung der Containerklassen auf dem Gelände der Grundschule in Merbeck	Fraktion Freie Wähler	08.04.2014	FB 303 – Gebäude-wirtschaft	Der BIKSS hat in seiner Sitzung am 29.04.2014 beschlossen einen entsprechenden Ansatz in den Haushalt 2015 einzubringen und über die Umsetzung im StUV/BUV zu berichten. Es erfolgte die Anregung ggf. auch eine Schenkung oder symbolischen Verkauf zu prüfen (BUV 20.01.2015 / TOP 1.3.1) Der Abriss der Containerklassen ist genehmigt.	Beschluss liegt vor Umsetzung steht aus
3.	05.02.2015	Erstellung eines Masterplanes für die Stadtentwicklung	SPD Fraktion	10.03.2015	FB 301 – Planen, Bauen, Wohnen	Der Rat hat in seiner Sitzung am 20.12.2016 die Auftragsvergabe zur Erstellung eines Masterplanes für den Siedlungsschwerpunkt Wegberg beschlossen (TOP 16.1) Die Auftragsvergabe ist erfolgt. Ein Auftaktgespräch hat hier im Hause stattgefunden. Hierbei wurden Unterlagen als Arbeitsgrundlage für die Erstellung des Masterplanes übergeben.	Erledigt durch Vorlage VO/3702/16 Umsetzung steht aus

Liste der offenen Anträge nach § 2 der Geschäftsordnung für den Ausschuss für Wohnen, Bauen, Umwelt und Vergabe (WBUV)

Stand: 20.03.2017

Lfd.-Nr.	Datum des Antrags	Bezeichnung	Antragsteller	Einbringung in den Rat ist erfolgt am	Federführender Fachbereich	Bisheriger Verlauf / aktueller Sachstand	Status des Antrages
4.	11.02.2015	Ausweisung der Fläche zwischen In Gerichhausen und dem Grenzlandring (L400) im Rahmen der Bauleitplanung als Wohn- und Gewerbebaufläche	Fraktion Freie Wähler	10.03.2015	FB 301 – Planen, Bauen, Wohnen	Der Rat hat in seiner Sitzung am 20.12.2016 die Auftragsvergabe zur Erstellung eines Masterplanes für den Siedlungsschwerpunkt Wegberg beschlossen (TOP 16.1)	Offen Siehe auch oben (Masterplan)
5.	11.02.2015	Bebauungsplan Beeck (Fläche zwischen Grenzlandring, Holtumer Str. und Schulgelände)	Fraktion Freie Wähler	10.03.2015	FB 301 – Planen, Bauen, Wohnen	Der Rat hat in seiner Sitzung am 20.12.2016 die Auftragsvergabe zur Erstellung eines Masterplanes für den Siedlungsschwerpunkt Wegberg beschlossen (TOP 16.1)	Offen Siehe auch oben (Masterplan)
6.	27.04.2015	Ausweisung neuer Wohnbauflächen in Merbeck	Gemeinsamer Antrag der CDU-Fraktion, SPD-Fraktion, AfW-Fraktion und der Fraktion FW	12.05.2015	FB 301 - Planen, Bauen, Wohnen	Der Rat hat am 25.10.2016 beschlossen, eine Entscheidung des Regionalrates herbeiführen zu lassen (TOP 7.3). Die Bezirksregierung wurde diesbezüglich angeschrieben. Eine Rückmeldung liegt noch nicht vor.	In Bearbeitung
7.	26.04.2016	Gesamtkonzept Baubetriebshof	CDU-Fraktion	14.06.2016	FB 304 - Baubetriebshof	Der Antrag wurde vom Rat an den Fachausschuss verwiesen. (TOP 5.7). Hierzu wurde in die Sitzung des WBUV vom 14.02.2017 (TOP 1.9) eine Beratungsvorlage eingebracht.	In Bearbeitung, VO/3939/17

Liste der offenen Anträge nach § 2 der Geschäftsordnung für den Ausschuss für Wohnen, Bauen, Umwelt und Vergabe (WBUV)

Stand: 20.03.2017

Lfd.-Nr.	Datum des Antrags	Bezeichnung	Antragsteller	Einbringung in den Rat ist erfolgt am	Federführender Fachbereich	Bisheriger Verlauf / aktueller Sachstand	Status des Antrages
8.	26.04.2016	Wasseransammlung „Am Feldrain“	CDU-Fraktion	14.06.2016	FB 302 - Umwelt, Verkehr, Abwasser	Der Antrag wurde vom Rat an den Fachausschuss verwiesen. (TOP 5.8). Hierzu erfolgte in der Sitzung des WBUV vom 14.02.2017 eine mündliche Mitteilung (TOP 1.5.1).	Erledigt
9.	26.04.2016	Anderweitige Nutzung von Friedhofsreserveflächen	CDU-Fraktion	14.06.2016	FB 301 - Planen, Bauen, Wohnen	Der Antrag wurde vom Rat an den STEP verwiesen (TOP 5.10) Der Antrag wurde in der Sitzung des STEP am 22.11.2016 und des Rates am 20.12.2016 beraten (TOP 7.15.1) und die Verwaltung beauftragt die Erweiterungsflächen in Beeck und Merbeck hinsichtlich einer Wohnbebauung näher zu prüfen.	In Bearbeitung, VO/3834/16
10.	18.05.2016	Erweiterung des Gewerbegebietes Rath-Anhoven	FDP-Fraktion und Fraktion Freie Wähler	14.06.2016	FB 301 – Planen, Bauen, Wohnen	Über den Antrag wurde in der STEP-Sitzung am 22.11.2016 vorberaten. Der Rat hat in seiner Sitzung am 20.12.2016 den Aufstellungsbeschluss für den BPlan getroffen (TOP 7.14). Die konkreten Planungen können jedoch erst nach Vorliegen des Ergebnisses der archäologischen Untersuchung des Areals erfolgen. Die Auftragsvergabe zur Untersuchung der Erweiterungsfläche ist zwischenzeitlich erfolgt. Der nördliche Teil des Plangebietes wurde durch den Kampfmittelräumdienst am 01. und 02.03.2017 befahren. Ein Ergebnis liegt noch nicht vor.	In Bearbeitung, VO/3799/16
11.	30.01.2017	Beleuchtung der Nordstraße	CDU-Fraktion	21.02.2017	FB 302 - Umwelt, Verkehr, Abwasser	Der Antrag wurde vom Rat an den Fachausschuss verwiesen. (TOP 4.3). In die Sitzung des WBUV am 28.03.2017 soll hierzu eine Beratungsvorlage eingebracht werden.	Offen

Liste der offenen Anträge nach § 2 der Geschäftsordnung für den Ausschuss für Wohnen, Bauen, Umwelt und Vergabe (WBUV)

Stand: 20.03.2017

Lfd.-Nr.	Datum des Antrags	Bezeichnung	Antragsteller	Einbringung in den Rat ist erfolgt am	Federführender Fachbereich	Bisheriger Verlauf / aktueller Sachstand	Status des Antrages
12.	08.02.2017	Konzept sozialer Wohnungsbau	Mühlenbündnis (CDU, AfW und FDP)	21.02.2017	Stabsstelle Quartiersmanagement	Der Antrag wurde vom Rat an den Fachausschuss verwiesen. (TOP 4.5).	Offen

Status:

Offen = bisher keine Beratung / Beschlussfassung

In Bearbeitung = Beratung ist erfolgt / Arbeitsauftrag an die Verwaltung wurde erteilt mit anschließender erneuter Beratung/Info im Ausschuss

Erledigt = abschließender Beschluss wurde gefasst, Antrag kann im nächsten Beratungszyklus aus der Liste entfernt werden

Hinweis zum Wechsel der Zuständigkeiten Anfang 2017

Aufgrund der Änderung der Zuständigkeitsordnung für den Rat und seine Ausschüsse sind einige ehemals dem Ausschuss für Stadtentwicklung und –planung zugewiesene Anträge nun in die Zuständigkeit des Ausschusses für Wohnen, Bauen, Umwelt und Vergaben (u.a. im Bereich der Stadtplanung und Bauleitplanung) übergegangen. Die Anträge werden hier weiter behandelt.