

Vorlage der Verwaltung	Fachbereich: Planen, Bauen, Wohnen	Datum: 01.03.2019	Genehmigungsvermerk
Tagesordnungspunkt 1.3	Bezeichnung der Vorlage: Mitteilungen WBUV -öffentlicher Teil-		Datum: 14.03.2019
Vorlage-Nr: VO/0033/19			Bürgermeister: Gez. Stock
Zu beraten im:			
Ö/N	Datum	Gremium	
Ö	26.03.2019	Ausschuss für Wohnen, Bauen, Umwelt und Vergabe (2017)	

Sachverhalt:

1. Liste der unerledigten Anträge der Fraktionen sowie der Bürgeranträge

Die aktuelle Liste der noch unerledigten Anträge nach § 2 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse sowie der Bürgeranträge, die in die Zuständigkeit des Ausschusses für Wohnen, Bauen, Umwelt und Vergabe fallen, ist als Anlage der Vorlage beigelegt.

2. Sachstand beim Bebauungsplanverfahren VI-15A, Rath-Anhoven - Erweiterung Gewerbegebiet West

Im Rahmen des „Bebauungsplanverfahrens VI-15A, Rath-Anhoven – Erweiterung Gewerbegebiet West“ lief bis zum 08.03.2019 die frühzeitige Öffentlichkeits- und Trägerbeteiligung.

Nach der ursprünglichen Prognose ist die Verwaltung vom Abschluss des Planverfahrens in der zweiten Hälfte des Jahres 2019 ausgegangen.

Aus den Ergebnissen der vorbereitenden Arbeiten, hier der Artenschutzprüfung Stufe I, hat sich jedoch ergeben, dass eine vertiefende Untersuchung des Plangebietes erforderlich ist.

Diese weitergehende Artenschutzprüfung muss, bedingt durch den Lebenszyklus der relevanten Tier- und Pflanzenarten, im Zeitraum März bis Juli 2019 durchgeführt werden.

Auf diesem Hintergrund wurde nun eine zeitliche Prognose zum weiteren Ablauf des Bebauungsplanverfahrens gemeinsam mit dem beauftragten Planungsbüro erarbeitet. Hiernach werden die Ergebnisse der weitergehenden Artenschutzuntersuchung voraussichtlich Ende August 2019 in Form eines Berichtes vorliegen und dann in den weiteren Planunterlagen (Begründung, Umweltbericht) eingearbeitet. Hieraus ergibt sich eine Verzögerung von ca. 4-5 Wochen bei der Fortführung des Verfahrens an dieser Stelle. Diese wirkt sich auf alle nachfolgenden

Verfahrensschritte aus und hat zur Folge, dass ein Satzungsbeschluss nicht mehr in 2019 herbeigeführt werden kann.

Sofern die Ergebnisse der Artenschutzprüfung und der frühzeitigen Beteiligung keine Auswirkungen auf die Bebauungsplanung nach sich ziehen, geht die Verwaltung nach jetzigem Stand davon aus, dass das Bebauungsplanverfahren voraussichtlich erst frühestens Ende März 2020, in Abhängigkeit von der Sitzungsterminierung, abgeschlossen werden kann.

3. Anträge der Fraktion Freie Wähler Wegberg vom 07.02.2019

Die Fraktion Freie Wähler Wegberg hat mit Datum vom 07.02.2019 die als Anlagen 2 - 4 beigefügten Anträge nach § 2 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse der Stadt Wegberg gestellt.

Diese werden dem Ausschuss zur Kenntnis gebracht.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Wohnen, Bauen, Umwelt und Vergabe nimmt Kenntnis.

Anlage/n:

1. Liste der offenen Anträge der Fraktionen sowie der Bürgeranträge, Stand: 13.03.2019
2. Antrag der Fraktion Freie Wähler Wegberg vom 07.02.2019 hinsichtlich der Änderung des FNP im Bereich Gerichhausen
3. Antrag der Fraktion Freie Wähler Wegberg vom 07.02.2019 hinsichtlich der Erstellung einer Ablaufplanung der Flächen für Wohnbebauung des Masterplans für den Innenring
4. Antrag der Fraktion Freie Wähler Wegberg vom 07.02.2019 hinsichtlich Wohnbauflächen in den Aussenorten

Unterschrift d. federführenden Fachbereichleiters/Dezernenten		Gegenzeichnung d. beteiligten Fachbereichsleiter/Dezernenten
Gez. Stever	Stellv. FBL 301	
Gez. Heilwagen	FBL 301	
Gez. Thies	Techn. Beigeordn.	

Liste der offenen Anträge

nach § 2 der Geschäftsordnung sowie der Bürgeranträge

für den Ausschuss für Wohnen, Bauen, Umwelt und Vergabe (WBUV)

Stand: 13.03.2019

Lfd.-Nr.	Datum des Antrags	Bezeichnung	Antragsteller	Einbringung ist erfolgt am	Federführender Fachbereich	Bisheriger Verlauf / aktueller Sachstand	Status des Antrages
1.	06.12.2012	Wiedereinführung eines Starkverschmutzerzuschlags zum nächstmöglichen Termin	SPD-Fraktion	18.12.2012 (Rat)	FB 302 - Umwelt, Verkehr, Abwasser	Durch das Forschungsinstitut für Wasser- und Abfallwirtschaft an der RWTH Aachen erfolgte in der Sitzung des WBUV vom 28.03.2017 (TOP 3.2) eine ausführliche Präsentation hierzu. Die Verwaltung wurde beauftragt die Vorbereitungen für die Einführung eines Starkverschmutzerzuschlages zum 01.01.2019 zu treffen. In der Sitzung des WBUV vom 12.02.2019 (TOP 1.2.3) wurde für die kommende Sitzung am 26.03.2019 eine Beratungsvorlage hierzu angekündigt.	Erledigt durch Vorlage VO/4017/17 Umsetzung steht aus
2.	05.02.2015	Erstellung eines Masterplanes für die Stadtentwicklung	SPD Fraktion	10.03.2015 (Rat)	FB 301 – Planen, Bauen, Wohnen	Der Rat hat in seiner Sitzung am 20.12.2016 die Auftragsvergabe zur Erstellung eines Masterplanes für den Siedlungsschwerpunkt Wegberg beschlossen (TOP 16.1) Die Endfassung des Masterplans wurde dem Ausschuss in der Sitzung am 03.07.2018 unter TOP 1.2.5 zur Verfügung gestellt. Die diesbezügliche Bürgerinformationsveranstaltung ist bisher noch nicht erfolgt, wurde aber für den 27.03.2019 in Aussicht gestellt.	Erledigt VO/0157/18 Bürgerinfo steht noch aus

Liste der offenen Anträge

nach § 2 der Geschäftsordnung sowie der Bürgeranträge

für den Ausschuss für Wohnen, Bauen, Umwelt und Vergabe (WBUV)

Stand: 13.03.2019

Lfd.-Nr.	Datum des Antrags	Bezeichnung	Antragsteller	Einbringung ist erfolgt am	Federführender Fachbereich	Bisheriger Verlauf / aktueller Sachstand	Status des Antrages
3.	11.02.2015	Ausweisung der Fläche zwischen In Gerichhausen und dem Grenzlandring (L400) im Rahmen der Bauleitplanung als Wohn- und Gewerbebaufläche	Fraktion Freie Wähler	10.03.2015 (Rat)	FB 301 – Planen, Bauen, Wohnen	Der Rat hat in seiner Sitzung am 20.12.2016 die Auftragsvergabe zur Erstellung eines Masterplanes für den Siedlungsschwerpunkt Wegberg beschlossen (TOP 16.1)	offen Siehe oben (Masterplan)
4.	11.02.2015	Bebauungsplan Beeck (Fläche zwischen Grenzlandring, Holtumer Str. und Schulgelände)	Fraktion Freie Wähler	10.03.2015 (Rat)	FB 301 – Planen, Bauen, Wohnen	Der Rat hat in seiner Sitzung am 20.12.2016 die Auftragsvergabe zur Erstellung eines Masterplanes für den Siedlungsschwerpunkt Wegberg beschlossen (TOP 16.1)	offen Siehe oben (Masterplan)
5.a)	26.04.2016	Anderweitige Nutzung von Friedhofsreserveflächen Hier: Beeck	CDU-Fraktion	14.06.2016 (Rat)	FB 301 - Planen, Bauen, Wohnen	Der Antrag wurde in der Sitzung des STEP am 22.11.2016 und des Rates am 20.12.2016 beraten (TOP 7.15.1) und die Verwaltung beauftragt, die Erweiterungsfläche in Beeck hinsichtlich einer Wohnbebauung näher zu prüfen. Aufgrund vertraglicher Regelungen wird eine Bearbeitung der Beecker Fläche aktuell zurückgestellt (Sitzung vom 28.11.2017 / TOP 1.2)	ruhend VO/3834/16

Liste der offenen Anträge

nach § 2 der Geschäftsordnung sowie der Bürgeranträge

für den Ausschuss für Wohnen, Bauen, Umwelt und Vergabe (WBUV)

Stand: 13.03.2019

Lfd.-Nr.	Datum des Antrags	Bezeichnung	Antragsteller	Einbringung ist erfolgt am	Federführender Fachbereich	Bisheriger Verlauf / aktueller Sachstand	Status des Antrages
5.b)	26.04.2016	Anderweitige Nutzung von Friedhofsreserveflächen Hier: Merbeck	CDU-Fraktion	14.06.2016 (Rat)	FB 301 - Planen, Bauen, Wohnen	Der Antrag wurde in der Sitzung des STEP am 22.11.2016 und des Rates am 20.12.2016 beraten (TOP 7.15.1) und die Verwaltung beauftragt, die Erweiterungsfläche in Merbeck hinsichtlich einer Wohnbebauung näher zu prüfen. Durch die Verwaltung wurde das landesplanerische Einvernehmen hinsichtlich einer Wohnbebauung bei der Bezirksregierung Köln angefragt. Hierzu erfolgte in der Sitzung des WBUV vom 03.07.2018 (TOP 1.2.4) eine Mitteilung. Für die Sitzung am 04.09.2018 wurde hierzu eine Beratungsvorlage eingebracht. Der Rat hat hierauf aufbauend am 18.09.2018 den Aufstellungsbeschluss zur Änderung des FNP's sowie zu einem entsprechenden Bebauungsplan getroffen (TOP 6.1.6) Eine Auftragsvergabe zur Erstellung der Planunterlagen kann im Hinblick auf die erforderlichen Haushaltsmittel frühestens in 2019 erfolgen.	erledigt VO/0195/VO Umsetzung steht aus

Liste der offenen Anträge

nach § 2 der Geschäftsordnung sowie der Bürgeranträge

für den Ausschuss für Wohnen, Bauen, Umwelt und Vergabe (WBUV)

Stand: 13.03.2019

Lfd.-Nr.	Datum des Antrags	Bezeichnung	Antragsteller	Einbringung ist erfolgt am	Federführender Fachbereich	Bisheriger Verlauf / aktueller Sachstand	Status des Antrages
6.	18.05.2016	Erweiterung des Gewerbegebietes Rath-Anhoven	FDP-Fraktion und Fraktion Freie Wähler	14.06.2016 (Rat)	FB 301 – Planen, Bauen, Wohnen	Der Rat hat in seiner Sitzung am 20.12.2016 den Aufstellungsbeschluss für einen BPlan getroffen (TOP 7.14). Der Rat der Stadt Wegberg hat den Erwerb von Teilflächen im Plangebiet beschlossen (ca. 8 ha). Der Fachausschuss hat in seiner Sitzung am 20.03.2018 die Auftragsvergabe für die Erstellung des Bebauungsplanes für die o.g. Teilfläche des Plangebietes beschlossen (TOP 3.7). Der Auftrag wurde vergeben. Im Rahmen des Bauleitplanverfahrens erfolgte im Zeitraum 01.02.2019 bis 08.03.2019 die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung. Aktuell erfolgt die Auswertung der eingegangenen Stellungnahmen sowie die Artenschutzprüfung Stufe II.	In Bearbeitung VO/0072/18 Umsetzung steht aus
7.	08.02.2017	Konzept sozialer Wohnungsbau	Mühlenbündnis (CDU, Aktiv für Wegberg und FDP)	21.02.2017 (Rat)	Stabsstelle Quartiersmanagement	Der Antrag wurde vom Rat an den Fachausschuss verwiesen. (TOP 4.5). Der Niederschrift über die Sitzung des WBUV vom 18.12.2018 wurde eine Anlage zum Sachstand und der zeitlichen Prognose beigelegt (TOP 1.2.1). Hiernach ist eine Beratungsvorlage für die Fachausschusssitzung 25.06.2019 vorgesehen.	In Bearbeitung

Liste der offenen Anträge

nach § 2 der Geschäftsordnung sowie der Bürgeranträge

für den Ausschuss für Wohnen, Bauen, Umwelt und Vergabe (WBUV)

Stand: 13.03.2019

Lfd.-Nr.	Datum des Antrags	Bezeichnung	Antragsteller	Einbringung ist erfolgt am	Federführender Fachbereich	Bisheriger Verlauf / aktueller Sachstand	Status des Antrages
8.	04.04.2017	Großflächenspielplatz	FDP Fraktion	13.06.2017 (Rat)	Jetzt SEWG	Hierzu wurde in der Sitzung vom 19.09.2017 eine Beratungsvorlage eingebracht. Die SEWG wurde beauftragt mit geeigneten Investoren in Kontakt zu treten. Hierzu erfolgte in der Sitzung des Fachausschusses am 06.02.2018 eine Mitteilung.	In Bearbeitung VO/4156/17
9.	26.06.2017	Änderung des Bebauungsplans III-4, Arsbeck – Auf dem Kamp / 2. TB	CDU-Fraktion	11.07.2017 (Rat)	FB 301 – Planen, Bauen, Wohnen	In der Sitzung des Rates am 15.02.2018 wurde hierzu der Aufstellungsbeschluss getroffen. Die Offenlage des Bebauungsplanentwurfes erfolgt vom 18.03.2019 bis zum 26.04.2019	In Bearbeitung VO/0023/18
10.	19.03.2018	Fortschreibung Klimaschutzkonzept	Fraktion Bündnis 90/Die Grünen	08.05.2018 (WBUV)	FB 302 - Umwelt, Verkehr, Abwasser	Der Antrag wurde dem Fachausschuss in der Sitzung am 08.05.2018 zur Kenntnis gebracht.	offen
11	15.05.2018	Anpassung der Straßenbeleuchtung auf der Heiderstraße und der Helpensteinstraße	CDU-Fraktion	03.07.2018 (WBUV)	FB 302 - Umwelt, Verkehr, Abwasser	Der Antrag wurde dem Fachausschuss in der Sitzung am 03.07.2018 zur Kenntnis gebracht (TOP 1.2.2). Hinsichtlich der Erneuerung der Straßenbeleuchtung auf der Helpensteinstraße wurde durch den Fachausschuss am 12.02.2019 eine entsprechende Auftragsvergabe beschlossen (TOP 1.11).	Erledigt VO/0031/19 Umsetzung steht noch aus

Liste der offenen Anträge

nach § 2 der Geschäftsordnung sowie der Bürgeranträge

für den Ausschuss für Wohnen, Bauen, Umwelt und Vergabe (WBUV)

Stand: 13.03.2019

Lfd.-Nr.	Datum des Antrags	Bezeichnung	Antragsteller	Einbringung ist erfolgt am	Federführender Fachbereich	Bisheriger Verlauf / aktueller Sachstand	Status des Antrages
12	04.04.2018	Ausweitung der Straßenbeleuchtung in Mehلبusch	Bürger der Ortschaft Mehلبusch	03.07.2018 (WBUV)	FB 302 - Umwelt, Verkehr, Abwasser	Der Antrag wurde dem Fachausschuss in der Sitzung am 03.07.2018 zur Kenntnis gebracht (TOP 1.2.3).	offen
13	10.06.2018	Gefahrenstellen durch unzureichende Beleuchtung	Fraktion DIE LINKE	03.07.2018 (WBUV)	FB 302 - Umwelt, Verkehr, Abwasser	Der Antrag wurde dem Fachausschuss in der Sitzung am 03.07.2018 zur Kenntnis gebracht (TOP 1.2.6).	offen
14	01.07.2018	Radschnellweg Wegberg - Mönchengladbach	Fraktion DIE LINKE	04.09.2018 (WBUV)	FB 302 - Umwelt, Verkehr, Abwasser	Der Antrag wurde dem Fachausschuss in der Sitzung am 04.09.2018 zur Kenntnis gebracht. Zum Sachstand erfolgte in der Sitzung des WBUV am 12.02.2019 eine Mitteilung (TOP 1.2.7).	In Bearbeitung
15	25.11.2018	Fahrradabstellplätze an den Wegberger Bahnhalt punkten	Fraktion Bündnis 90/Die Grünen	18.12.2018 (WBUV)	FB 302 - Umwelt, Verkehr, Abwasser	Der Antrag wurde dem Fachausschuss in der Sitzung am 18.12.2018 zur Kenntnis gebracht.	offen
16	Eingang: 29.11.2018	Bauprojektmanagement	FDP-Fraktion	18.12.2018 (WBUV)	FB 303 – Gebäudewirtschaft	Hierzu wurde durch den WBUV in der Sitzung am 12.02.2019 ein Beschluss getroffen (TOP 1.7).	Erledigt VO/0021/19

Liste der offenen Anträge

nach § 2 der Geschäftsordnung sowie der Bürgeranträge

für den Ausschuss für Wohnen, Bauen, Umwelt und Vergabe (WBUV)

Stand: 13.03.2019

Lfd.-Nr.	Datum des Antrags	Bezeichnung	Antragsteller	Einbringung ist erfolgt am	Federführender Fachbereich	Bisheriger Verlauf / aktueller Sachstand	Status des Antrages
17	06.10.2018	Errichtung einer Zaunanlage am Schul- und Sportzentrum	Bürgerantrag	18.12.2018 (RAT)	FB 303 – Gebäudewirtschaft	Der Antrag wurde vom Rat am 18.12.2018 an den WBUV verwiesen (TOP 5.4). In die Sitzung des WBUV am 12.02.2019 wurde hierzu eine Beratungsvorlage eingebracht (TOP 1.6). Beschluss im WBUV am 12.02.2019 hinsichtlich der Errichtung eines Zaunes.	Erledigt Umsetzung steht aus VO/0022/19
18	07.11.2018	Herbizideinsatz auf gemeindeeigenen Grundstücken	Fraktion DIE LINKE	12.02.2019 (WBUV)	FB 304 – Baubetriebshof	Der Antrag wurde dem Fachausschuss in der Sitzung am 12.02.2019 zur Kenntnis gebracht. In gleicher Sitzung wurde hierzu eine Beratungsvorlage eingebracht (TOP 1.9). Beratung ist erfolgt. Die Entscheidung wurde vertagt, bis durch die Verwaltung noch eine Stellungnahme zur Verwendung erstellt wurde.	In Bearbeitung VO/0010/19
19	07.02.2019	Änderung des FNP's im Bereich Gerichshausen	Fraktion Freie Wähler Wegberg	26.03.2019 (WBUV)	FB 301 – Planen, Bauen, Wohnen	Der Antrag wird dem Fachausschuss in der Sitzung am 26.03.2019 zur Kenntnis gebracht. (siehe hierzu auch Lfd-Nr. 3)	offen
20	07.02.2019	Erstellung einer Ablaufplanung der Flächen für Wohnbebauung des Masterplans	Fraktion Freie Wähler Wegberg	26.03.2019 (WBUV)	FB 301 – Planen, Bauen, Wohnen	Der Antrag wird dem Fachausschuss in der Sitzung am 26.03.2019 zur Kenntnis gebracht.	offen
21	07.02.2019	Ausweisung von weiteren Wohnbauflächen in den Aussenorten	Fraktion Freie Wähler Wegberg	26.03.2019 (WBUV)	FB 301 – Planen, Bauen, Wohnen	Der Antrag wird dem Fachausschuss in der Sitzung am 26.03.2019 zur Kenntnis gebracht.	offen

Liste der offenen Anträge
nach § 2 der Geschäftsordnung sowie der Bürgeranträge
für den Ausschuss für Wohnen, Bauen, Umwelt und Vergabe (WBUV)

Stand: 13.03.2019

Status:

Offen = bisher keine Beratung / Beschlussfassung

In Bearbeitung = Beratung ist erfolgt / Arbeitsauftrag an die Verwaltung wurde erteilt mit anschließender erneuter Beratung/Info im Ausschuss

Erledigt = abschließender Beschluss wurde gefasst, Antrag kann im nächsten Beratungszyklus aus der Liste entfernt werden

Fraktion Freie Wähler Wegberg
Rathausplatz 25
41844 Wegberg

Wegberg, 07.02.2019

Bürgermeister
Michael Stock
Rathausplatz 25
41844 Wegberg

Antrag der Fraktion Freie Wähler nach §2 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Wegberg

Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich Gerichhausen

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

der Masterplan für Wohnbebauung im Innenring weist auch eine Fläche im Bereich Gerichhausen aus. Sie wird als Gerichhausener Feld bezeichnet.

Diese ist bereits im Regionalplan vorgesehen. Der Flächennutzungsplan wurde bisher nicht geändert.

Die Fraktion Freie Wähler Wegberg stellt daher nach §2 der Geschäftsordnung folgenden Antrag:

Der Rat der Stadt Wegberg beauftragt die Verwaltung, den Flächennutzungsplan der Stadt Wegberg dahingehend zu ändern, dass die im Masterplan und Regionalplan vorgesehene Fläche des Gerichhausener Feldes in Wohnbaufläche umgewandelt wird.

Mit freundlichen Grüßen

Thomas Nelsbach
Fraktionsvorsitzender

Marlies Schmitz
stv. Fraktionsvorsitzende

Wegberg, 07.02.2019

**Bürgermeister
Michael Stock
Rathausplatz 25
41844 Wegberg**

Antrag der Fraktion Freie Wähler nach §2 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Wegberg

Ablaufplanung der Flächen für Wohnbebauung des Masterplans für den Innenring

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

der Masterplan weist alle möglichen Flächen für Wohnbebauung im Innenring aus. Diese sind bis auf die Fläche des Gerichhausener Feldes im Flächennutzungsplan bereits ausgewiesen. Bis heute wurde keine Fläche entwickelt. Der Bedarf nach Wohnraum in Wegberg ist ungebrochen und die Fraktion Freie Wähler Wegberg ist der Meinung, dass ein Zeitplan für die Erstellung von Bebauungsplänen der einzelnen Flächen dringend notwendig ist und dass dieser so schnell wie möglich beginnt und auch zügig abgearbeitet werden muss.

Die Fraktion Freie Wähler Wegberg stellt daher nach §2 der Geschäftsordnung folgenden Antrag:

- a) Der Rat der Stadt Wegberg beauftragt die Verwaltung, einen Zeitplan zu erstellen, wann die im Masterplan für Wohnbebauung aufgeführten Wohnbauflächen mit einem Bebauungsplan entwickelt werden.
- b) Der Rat der Stadt Wegberg beschliesst nach Beratung den Zeitplan für die Erschliessung der im Masterplan für Wohnbebauung im Innenring genannten Flächen.

Mit freundlichen Grüßen

Thomas Nelsbach
Fraktionsvorsitzender

Marlies Schmitz
stv. Fraktionsvorsitzende

Wegberg, 07.02.2019

**Bürgermeister
Michael Stock
Rathausplatz 25
41844 Wegberg**

Antrag der Fraktion Freie Wähler nach §2 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Wegberg

Wohnbauflächen Aussenorte

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

der Masterplan weist alle möglichen Flächen für Wohnbebauung im Innenring aus. Wegberg besteht aber aus einer Vielzahl von attraktiven Dörfern, die den Charakter und Charme unserer Stadt ausmachen. Der Masterplan hat diese Orte nicht berücksichtigt, obwohl auch hier der Bedarf an Wohnraum besteht. Geplante neue Bauflächen z.B. in Arsbeck und Merbeck begrüßt die Fraktion Freie Wähler Wegberg. Aber was ist mit den anderen Orten?

Die Fraktion Freie Wähler Wegberg stellt daher nach §2 der Geschäftsordnung folgenden Antrag:

- a) Der Rat der Stadt Wegberg beauftragt die Verwaltung, alle Aussenorte zu untersuchen, inwieweit hier Flächen für Wohnbebauung entwickelt werden können und stellt diese in einer Vorlage vor. Das Schliessen von Baulücken ist hier nicht gemeint.
- b) Der Rat der Stadt Wegberg beschliesst nach Beratung welche Flächen in den Aussenorten in Zukunft für Wohnbebauung entwickelt werden sollen.

Mit freundlichen Grüßen

Thomas Nelsbach
Fraktionsvorsitzender

Marlies Schmitz
stv. Fraktionsvorsitzende